



POLISINI
POLISINI group
COSTRUZIONI

LA QUALITA' E' IL NOSTRO
UNICO OBIETTIVO





POLISINI Group:
La Qualità è in nostro unico Obiettivo

Summary:

- Presentazione Azienda pg. 4
- Lavori Nazionali pg. 11
- Ricostruzione post sisma 2009 /2016 pg. 49
- Edilizia Civile pg. 81
- Noleggio Autogrù pg. 91





POLISINI
group
COSTRUZIONI

CHI SIAMO



Fondatori del gruppo POLISINI furono i fratelli Polisini Fiorenzo e Adriano che, nel 1981, con notevole caparbietà e tenacia affrontarono il difficile compito di emergere nel mondo imprenditoriale riuscendoci sin da subito grazie all'ottima esecuzione dei lavori.

Qualche anno più tardi si unisce anche il fratello, Gianni Polisini, a completare il gruppo che ancora oggi, dopo 35 anni è coeso e forte sul mondo dell'imprenditoria edile nazionale.

Con la volontà di espandere la propria ditta, POLISINI ha perseguito un costante aggiornamento delle tecniche di costruzione e ha investito su macchinari specializzati che gli hanno permesso di portare a termine i lavori commissionati nel minor tempo possibile. Celerità e qualità delle manufatti hanno fatto sì che l'impresa edile spiccasse all'interno del territorio abruzzese e non solo, consentendogli un rapido ampliamento sul territorio nazionale.

Iscritta al SOA dal 1988, i settori edili di cui si occupa spaziano dall'edilizia civile, alla pubblica (ospedaliera e scolastica) fino a quella industriale; dall'edificazione al ri-consolidamento e ripristino di uno stabile, l'equipe della POLISINI Group segue tutte le fasi legate alla costruzione di un edificio, cominciando dalle fondamenta e terminando con la messa a punto degli impianti di uno stabile, per consegnare al cliente un prodotto rifinito nei minimi dettagli costruttivi e funzionali.

Con sede a Montorio al Vomano (TE) e a L'Aquila, la POLISINI Group ha al suo seguito un personale dipendente altamente specializzato affiancato da un team di ingegneri e architetti. Edificazione di nuove costruzioni, interventi di vario genere sugli edifici, realizzazione dell'impiantistica e lavori di restauro su beni immobili sottoposti a tutela, sono i compiti assolti con serietà dall'organico POLISINI, coprendo così un vasto raggio delle operazioni del settore costruttivo.



The founders of POLISINI group were the three brothers Fiorenzo Polisini and Adriano who, in 1981, faced the difficult task of succeeding in the business world since the beginning, thanks to their excellent work done with remarkable obstinacy and tenacity.

A few years later, their brother Gianni Polisini joined them and, after 35 years, they are still cohesive and strong on the national building entrepreneurial activity.

With the desire to expand the company, POLISINI has pursued a constant update of the construction techniques and invested in specialized equipment that allowed it to complete the work commissioned in the shortest possible time. Speed and quality of products have made sure that this building company stood out in the Abruzzo region and beyond, enabling a rapid expansion throughout the country.

Registered in the Certifying Body since 1988, the building sectors of the company range from civil building to public building (hospitals and schools) up to industrial building. From the development to the reconsolidation and restoration of a building, the team of Polisini Group follows all phases linked to the construction of a building, starting from the foundations and finishing with the development of the systems, to deliver a finished product caring every structural and functional detail. Based in Montorio al Vomano (TE) and in L'Aquila, POLISINI Group has a highly specialized staff along with a team of architects and engineers. Construction of new buildings, various kinds of actions on buildings, system development and restoration of immovable property subject to protection are the tasks carried out with seriousness by Polisini staff, thus covering a wide range of the building industry operations.

POLISINI group COSTRUZIONI



EDIL F.A.G. COSTRUZIONI SNC
DEI F.LLI POLISINI



La POLISINI Group riunisce sei ditte operanti in ambito edile (Edilizia Polisini Firenze s.r.l., Restauro s.r.l. del Geom. Gianni Polisini, Edil F.A.G. costruzioni s.n.c. dei f.lli Polisini, ReNova s.r.l. Tecnologia e Restauro, Protec srl, Polisini Energia) con certificati ISO e SOA.

Il gruppo al fine di espandersi anche in altri settori, ha costituito la Green Service s.r.l., il cui amministratore è Polisini Giuseppe, che opera nel settore del riciclo dei rifiuti di origine legnosa.

POLISINI Group includes six companies operating in the building industry (Edilizia Polisini Firenze s.r.l., Restauro s.r.l. del Geom. Gianni Polisini, Edil F.A.G. costruzioni s.n.c. dei f.lli Polisini, ReNova s.r.l. Tecnologia e Restauro, Protec srl, Polisini Energia) with ISO and Certifying Body certifications.

In order to expand in other sectors, the group created the Green Service s.r.l., whose manager is Polisini Giuseppe, who works in the field of wood waste recycling.



Restauro

Restoration



Messa in sicurezza

Securing



Consolidamento e adeguamento sismici

Seismic consolidation and adjustment



La POLISINI Group si distingue in territorio nazionale fin dai primi anni della sua attività nel campo del restauro, più precisamente nel ripristino dei beni storico-artistici sottoposti a vincolo e tutela da parte del Ministero dei Beni Culturali.

POLISINI Group stands out in the country since the first years of its activity in the field of restoration, more specifically in the restoration of historic and artistic heritage subjected to constraint and protection by the Ministry of Cultural Heritage, Activities and Tourism.

Tra i lavori di messa in sicurezza portati avanti dalla POLISINI Group con tempestività, vi sono le opere prese in commissione in seguito al terremoto aquilano del 2009: operazioni di puntellamento di edifici storici attraverso l'uso di strutture metalliche e strutture lignee progettate e realizzare "ad hoc".

Among the securing works carried out by POLISINI Group with timeliness, there are the works ordered after the earthquake in L'Aquila in 2009: shoring of historic buildings using wood and metal structures designed and created "ad hoc".

Nel novero delle operazioni di consolidamento strutturale vi sono il ripristino funzionale e i lavori di adeguamento di edifici o sistemi, operazioni come l'idrodemolizione dei pilastri di uno stabile e il conseguente cerchiaggio con barre filettate e piatti in acciaio, l'inserimento di setti murari in c.a., l'inserimento in fabbricati esistenti di isolatori sismici e/o la realizzazione di nuovi fabbricati con isolatori sismici ed infine l'applicazione di materiali compositi come fibra di carbonio, basalto, fibra di vetro e fibra di acciaio su strutture portanti quali pilastri, travi, volte e strutture murarie.

The category of structural consolidation operations include the functional recovery and adjustment works of buildings or systems, operations such as hydro-demolition of the pillars of a building and the consequent cerclage with threaded rods and steel plates, the insertion of concrete partition walls, the insertion of seismic insulators in existing buildings and/or the construction of new buildings with seismic insulators and, finally, the application of composite materials such as carbon fiber, basalt, glass fiber and steel fiber on fundamentals such as pillars, beams, vaults and walls.

Nuove costruzioni, civili, industriali, ospedaliere

New civil, industrial and hospital buildings



Impiantistica

Plant engineering



Noleggio autogrù

Truck crane rental



Tra le costruzioni realizzate dalla POLISINI Group negli oltre 30 anni di attività vi sono eleganti palazzine di civile abitazione e funzionali residenze pubbliche, moderni edifici di culto, centri uffici come sedi bancarie, capannoni ed insediamenti industriali, locali per pubblici servizi come caserme dei vigili del fuoco o piattaforme ecologiche ed infine spazi di svago e consumo culturale.

Throughout its 30 years of activity, POLISINI Group has raised buildings such as elegant houses and functional public residences, modern worship buildings, offices including bank offices, warehouses and industrial facilities, places for public services such as fire stations or ecological platforms and, finally, cultural and recreational facilities.

La POLISINI Group in ambito industriale quanto nel settore civile, svolge attività di installazione e manutenzione di quadri elettrici e progettazione e realizzazione di impianti di illuminazione interni ed esterni, sistemi anti intrusione completi e TVCC. Inoltre si occupa dell'installazione di sistemi domotici riguardanti l'automazione dei dispositivi elettronici e meccanici degli ambienti domestici: dall'illuminazione al riscaldamento, dagli impianti hi-fi a quelli di videosorveglianza, semplificando alcune incombenze domestiche, garantendo maggiore sicurezza alle persone e producendo un notevole risparmio energetico, attraverso l'ausilio di un sistema elettronico progettato ad hoc.

La POLISINI Group propone servizi, prodotti e sistemi integrati (impianti tecnologici) per il risparmio e l'efficienza energetica con particolare propensione verso le fonti di energia rinnovabili.

POLISINI Group performs the installation and maintenance of electrical panels and the design and construction of interior and exterior lighting systems, complete anti-intrusion systems and CCTV. Moreover, it deals with the installation of home automation systems regarding the automation of electronic and mechanical devices in the house: from lighting to heating, from the hi-fi audio systems to video surveillance, simplifying some house duties, ensuring greater safety for people and producing significant energy savings using an electronic system designed ad hoc.

POLISINI Group offers services, products and integrated systems (technological systems) for energy savings and efficiency, with a particular focus on renewable energy sources.

La POLISINI Group svolge anche il servizio di noleggio autogrù con un parco mezzi di assoluta qualità:

- Autogrù Effer 980 Q. 200 telescopica con piattaforma aerea mt. 40
- Autogrù Effer 335 Q. 56 con braccio telescopico mt. 30
- Autogrù Effer 75 Q. 31 con braccio telescopico mt. 14
- Autogrù Effer 45/4S Q. 18 con braccio telescopico mt. 9
- Piattaforma Artica 2100 Q. 12 altezza massima m. 21

POLISINI Group also rents out truck cranes with an excellent quality fleet:

- *Telescopic Effer 980 Q. 200 crane with air platform mt. 40*
- *Effer 335 Q. 56 crane with telescopic arm mt. 30*
- *Effer 75 Q. 31 crane with telescopic arm mt. 14*
- *Effer 45/4S Q. 18 crane with telescopic arm mt. 9*
- *2100 Q. 12 arctic platform, maximum height m. 21*

CERTIFICAZIONI

La POLISINI Group è da sempre impegnata nella ricerca e nel raggiungimento di elevati standard di qualità nelle opere da realizzare, siano esse nell'ambito del restauro, degli adeguamenti e consolidamenti sismici, nell'edilizia civile pubblica e privata. L'efficacia delle procedure adottate e dell'organizzazione che le sottende ha consentito di ottenere le certificazioni del Sistema di Gestione per la Qualità in conformità alle norme **UNI EN ISO 9001:2008**, **UNI EN ISO 14001:2004** e **OHSAS 18001:2007**. L'organismo di certificazione adottato dalla POLISINI Group è Obiettivo Qualità.

Le aziende del gruppo, inoltre, sono in possesso dei requisiti per le seguenti certificazioni SOA:

OG1 - OG2 - OG3 - OG6 - OG8 - OG11 - OS21 - OS28 - OS30

Infine il gruppo POLISINI è abilitato ad effettuare lavori che richiedono particolari condizioni di segretezza e sicurezza (NOS - nulla osta di sicurezza NATO).



CERTIFICATIONS

POLISINI Group has always been committed to research and the achievement of high quality standards in the works to be carried out, concerning restoration, seismic adjustments and consolidations, public and private building. The effectiveness of the procedures adopted and the underlying organization made it possible to obtain certification of the Quality Management System in accordance with UNI EN ISO 9001:2008, UNI EN ISO 14001:2004 and OHSAS 18001:2007. The certification body adopted by POLISINI Group is Obiettivo Qualità.

Moreover, the companies of the group have the requirements for the following Certifying Body certifications:

OG1 - OG2 - OG3 - OG6 - OG8 - OG11 - OS21 - OS28 - OS30

In the end, POLISINI Group is allowed to perform jobs that require special privacy and security (NATO security clearance).

INNOVAZIONE

La POLISINI Group è da sempre attenta alle nuove innovazioni presenti nel settore dell'edilizia. Questa peculiarità è chiaramente espressa dalla sperimentazione scientifica avviata con il progetto di rete "TIRARE" che si occupa appunto di ricercare nuovi materiali in fibre naturali che siano sostenibili (quindi con un basso impatto sia sull'ambiente che sulla struttura iniziale del bene), aumentino la protezione sismica e di conseguenza valorizzino il bene su cui si opera.

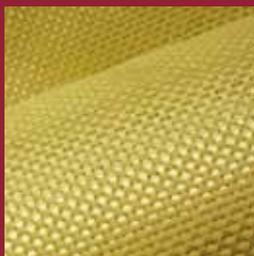
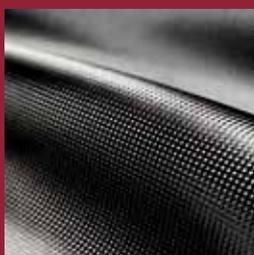
La sperimentazione delle fibre potenzialmente idonee avviene su un cantiere pilota di restauro che permette l'analisi delle caratteristiche chimico-fisiche e meccaniche del materiale; infine, in caso di esito positivo si passa alla brevettazione dello stesso. L'intera sperimentazione avviene in collaborazione con docenti universitari, ingegneri e architetti specializzati in materia.



INNOVATION

POLISINI Group has always been attentive to new innovations in the building sector. This peculiarity is clearly expressed by the scientific experiment started with the network project "TIRARE", which deals with searching for new sustainable materials in natural fibers (thus, having a low environmental impact), increasing seismic protection and enhancing the asset on which they work. The testing of potentially suitable fibers takes place on a pilot restoration site where they perform the analysis of the chemical-physical and mechanical characteristics of the material.

Finally, in the event of a positive outcome, they go on with the patenting. The whole experiment takes place in collaboration with academics, engineers and architects specialized in the field.



Lavori Nazionali

<i>pag 12</i>	▪ Ex Fonderia Leopolda - Follonica (GR)
<i>pag 16</i>	▪ Chiesa Madonna della Cona - Teramo
<i>pag 18</i>	▪ Restauro Rotonda a Mare - Senigallia (PU)
<i>pag 20</i>	▪ Manutenzione ordinaria dei monumenti - Milano
<i>pag 22</i>	▪ Manutenzione straordinaria Policlinico - Modena
<i>pag 24</i>	▪ Castello Svevo - Recanati
<i>pag 26</i>	▪ Arredo urbano lungomare - Follonica (GR)
<i>pag 28</i>	▪ Restauro Chiesa San Filippo Neri - Macerata
<i>pag 32</i>	▪ Nuova sede I.P.S.I.A. "Di Poppa" - Giulianova (TE)
<i>pag 34</i>	▪ Rifacimento argine Fiume Tordino - Bellante (TE)
<i>pag 36</i>	▪ Restauro Santuario San Gabriele dell'Addolorata - Isola G.S. (TE)
<i>pag 37</i>	▪ Restauro Villa Clemente - Notaresco (TE)
<i>pag 38</i>	▪ Nuova sede Banca di Teramo - S.Atto (TE)
<i>pag 39</i>	▪ Realizzazione complesso ind.le "Adriatica Press" - Pescara
<i>pag 40</i>	▪ Restauro "Opera Pia Alessandrini" - Civitella del T. (TE)
<i>pag 41</i>	▪ Restauro "Ex Vannicola" - San Benedetto del Tronto (AP)
<i>pag 42</i>	▪ Sistemazione idraulica Compartimento Mezzani - Parma
<i>pag 44</i>	▪ Realizzazione alloggi E.R.P. - Parma
<i>pag 45</i>	▪ Dissesto idrogeologico - Paduli di Campi (TE)
<i>pag 46</i>	▪ Messa in sicurezza S.P. 36 di Saputelli (TE)
<i>pag 47</i>	▪ Messa in sicurezza S.P. 36A Poggio delle Rose (TE)



POLISINI
POLISINI group
COSTRUZIONI

Ex Fonderia Leopolda Teatro e Sala Polivalente 2° lotto - Follonica (GR)

Edificio storico sotto tutela dei Beni Ambientali della Regione Toscana.
Completamento delle opere previste per il recupero dell'edificio n.2 dell'Ex Fonderia Leopolda nell'ambito della realizzazione del Parco centrale di Follonica.

Historic building under the protection of the Environmental Heritage of the Tuscany Region.

Completion of the work planned for the recovery of the building number 2 of the former Fonderia Leopolda within the realization of Follonica Central Park.



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
Follonica (GR)

Committente / Client:
Comune di Follonica

Anno / Year:
2012 - 2015

Importo lavori / Project cost:
€ 3.472.972,58

Lavori eseguiti / Performed works:

Sala teatrale per circa 400 persone con gradinata fissa, Sala Polivalente indipendente nel corpo principale, servizi accessori nella zona hall annessa, camerini e spogliatoi in edificio di nuova costruzione e riutilizzo di volumi esistenti collocati in adiacenza dello spazio teatrale, attigui all'esistente "Corte del Forno".

Theatre hall for about 400 people with fixed tiers, independent multipurpose room in the main building, ancillary services in the adjoining lobby area, dressing rooms and locker rooms in the new building and re-use of existing volumes placed near the theater space, adjacent to the existing "Court the oven".

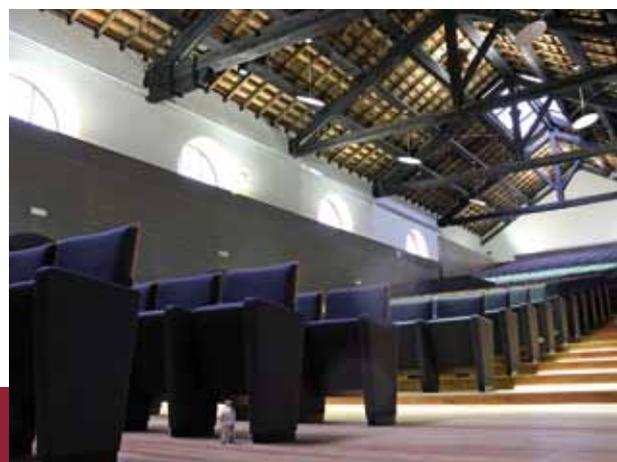
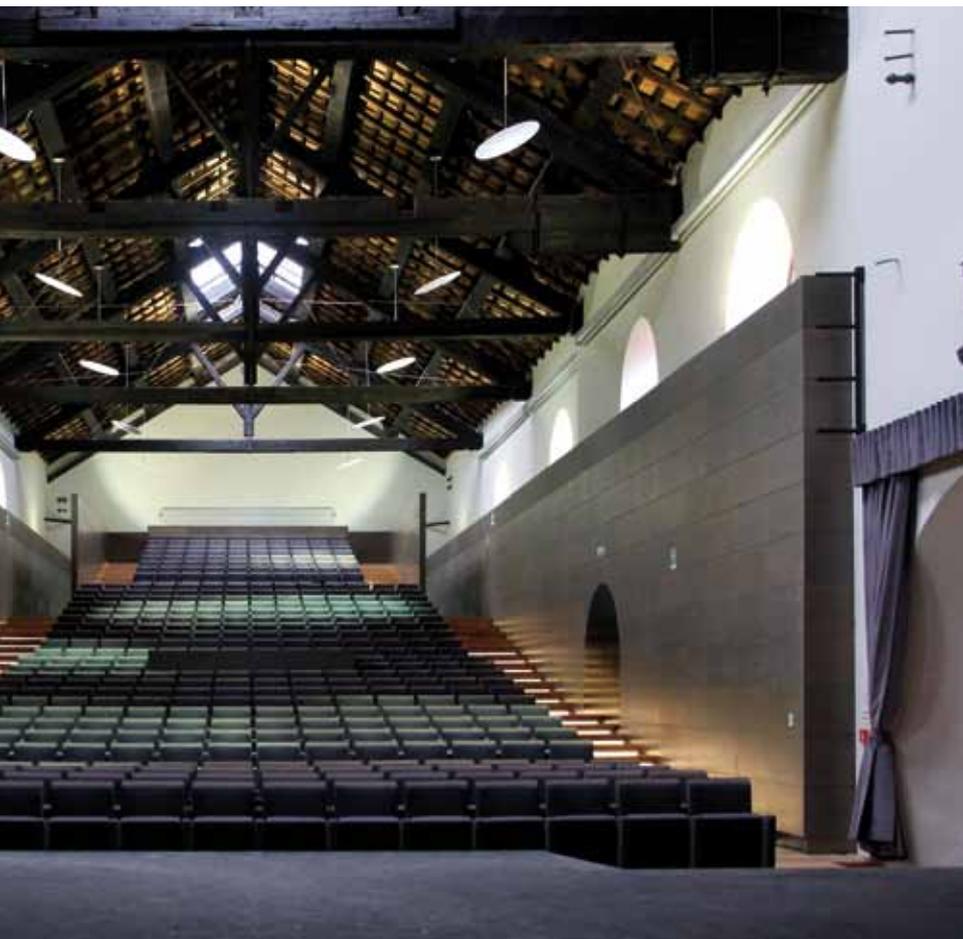
▪ Sala teatrale a gradinate fisse realizzata previo studio e verifica della "curva della visibilità" e della resa acustica.

▪ Theatre hall with fixed tiers, built after investigation and verification of the "visibility curve" and acoustics rendition

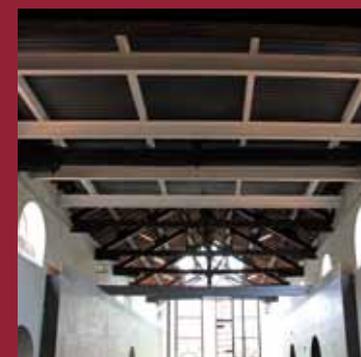


- Fasi lavorative
- Working phases





- Soppalco - Sala ristorante
- Recupero delle capriate di copertura esistenti e sostituzione completa dell'orditura secondaria e del manto.
- *Suspended platform - restaurant*
- *Recovery of the existing covering trusses and full replacement of the secondary frame and surface.*



- Struttura della gradinata in pilastri e travi metalliche, sovrastruttura in legno e rivestimento in doghe di rovere. Alzate dotate di strisce led segnapasso. Tre plenum sottogradinata in calciosilicato per trattamento aria.

- *Tiers frame in pillars and metal beams, wooden superstructure and cladding in oak staves. Risers with step LED lights. Three plenum under the tiers in calcium silicate for air treatment.*



- Particolare: illuminazione zona ristorante, illuminazione scala emergenza platea.

- *Particular: restaurant area lighting, emergency stairs lighting*





▪ Scala in corten accesso zona ristorante; Hall e zona bar, rivestimento interno in lamiera di corten.

▪ *Weathering stairs with access to restaurant area; Hall and cafe area, lining in weathering steels*

Chiesa "Madonna della Cona" Teramo

La Chiesa della Madonna della Cona è uno dei luoghi di culto storici di Teramo. Negli ultimi anni, l'aumento dei residenti del quartiere della Cona e di conseguenza dei fedeli fruitori della vecchia Chiesa storica, hanno spinto il parroco Don Gianni a voler un nuovo luogo di culto più moderno e capiente. Nel 2007 la Polisini Group ha terminato i lavori di realizzazione del nuovo Complesso della Madonna della Cona che comprende la Chiesa vera e propria, un campanile ed i nuovi locali pastorali.

La struttura della Chiesa è interamente in cemento armato mentre le coperture sono in legno lamellare a pianta ottagonale con tegola canadese. I locali pastorali presentano un classico telaio in c.a. ed in copertura una struttura in acciaio con lucernai in alluminio e vetro.

The Church of Madonna della Cona is one of the historical worship places in Teramo. In the last few years, the increase in the people living near the Cona district and the resulting increase in the believers attending the old historical church, led the parish priest, Father Gianni, to ask for a new and larger place of worship. In 2007, Polisini Group ended the works of the new complex of Madonna della Cona, which includes the Church, a bell tower and the new pastoral areas.

The building of the Church is entirely in concrete, while the covering is in octagonal glued laminated timber with Canadian tiles. The pastoral areas are a typical frame and a steel covering with aluminum and glass skylights.



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
Teramo (TE), via Cona

Committente / Client:
Diocesi di Teramo - Atri

Anno / Year:
2006 - 2008

Importo lavori / Project cost:
€ 1.559.405,95

Lavori eseguiti / Performed works:
Struttura Chiesa e locali pastorali in cemento armato - Copertura chiesa a pianta ottagonale in legno lamellare - Copertura locali pastorali in struttura di acciaio e vetro.

Reinforced concrete church and pastoral area buildings.

Church octagonal glued laminated timber covering. Pastoral areas covered with steel and glass frame.

- Fasi lavorative
- Working phases

- Montaggio copertura campanile
- Mounting covering bell



- Ingresso Chiesa
- Church entrance



- Sopra: copertura locali pastorali
- A sinistra: copertura Chiesa



- Above: pastoral areas covering
- Left: Church covering

Restauro Rotonda a Mare Senigallia (PU)

La storia della Rotonda a Mare ha origine nella seconda metà del XIX secolo, quando l'architetto Vincenzo Ghinelli progettò una struttura su palafitte di fronte allo 'Stabilimento Bagni'. Nel 1910 la Piattaforma, che si trovava poche centinaia di metri a nord della posizione attuale della Rotonda, fu ampliata e venne affidata a imprenditori privati che la trasformarono nell' Hotel "Bagni", a sua volta ristrutturato a partire dal 1923.

Durante la seconda guerra mondiale la Rotonda servì da magazzino militare, ma una volta terminato il conflitto ritornò, specialmente negli anni cinquanta e sessanta, al centro della mondanità richiamando numerosi turisti e artisti di prim'ordine della musica leggera italiana. Il successo calò tuttavia col tempo, e la Rotonda venne chiusa alla fine degli anni ottanta perché dichiarata inagibile.

Quella che una volta era un importante luogo turistico rimase chiusa al pubblico fino all'estate 2006, quando i lavori di ristrutturazione finanziati dal comune e dall'Unione europea giunsero al termine magistralmente eseguiti dall'Impresa Edilizia Polisini Fiorenza S.r.l. Oggi vi si tengono, soprattutto durante il periodo estivo, mostre e convegni di vario genere, ed è possibile anche celebrarvi matrimoni seguendo il rito civile.

The history of the Rotonda a Mare (circular pier) dates back to the 2nd half of the XIX century, when architect Vincenzo Ghinelli designed a structure on stilts in front of the 'Stabilimento Bagni'. In 1910, the platform, which was located a few hundred metres North of the current circular pier, was widened and entrusted to private entrepreneurs who turned it into the "Bagni" Hotel, which was in turn restored from 1923 on.

During the 2nd World War, the Rotonda was used as a military warehouse, but once the war ended, especially in the 50's and 60's, it regained favour, attracting many tourists and artists of the Italian pop music. However, over time, its success decreased and the Rotonda was closed at the end of the 80's because declared unfit for use.

It was closed until summer 2006, when the restoration works funded by the municipality and the EU came to an end masterfully executed by the Company Edilizia Polisini Fiorenza S.r.l. Today, especially in summer, they organize exhibitions and meetings and can also celebrate weddings following the civil ceremony.



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File

Località / Location:
Senigallia (TE)

Committente / Client:
Comune di Senigallia

Anno / Year:
2004 - 2006

Importo lavori / Project cost:
€ 1.273.018,20

Lavori eseguiti / Performed works:

Posizionamento palancole tipo Larssen e sistema di pompaggio well-point per esecuzione dei lavori di restauro pontile di collegamento tra la rotonda e la terraferma attraverso il consolidamento delle travi, dei pilastri e dei solai con materiali compositi. Rifacimento pavimentazione pontile. Realizzazione soppalco interno Rotonda. Pavimentazioni interne Rotonda. Esecuzione impianto di condizionamento. Completamento impianti idrici ed elettrici. Opere di finitura.

Placing of Larssen-type sheet piles and the well-point pumping system to restore the pier connecting the rotonda with the mainland by strengthening the beams, pillars and floors with composite materials. Rebuilding of pier flooring. Building of the rotonda internal loft. rotonda internal flooring. Air conditioning system making. Completion of water and electricity systems. Finishing works.



- Lavori ultimati rotonda, pontile e sala centrale Rotonda,
- Works completed in the rotonda, pier and rotonda central hall



- Illuminazione notturna
- *Night lighting*

- Particolare soppalco acciaio inox e vetro, soppalco con teche espositive.
- *Special stainless steel and glass loft, loft with display cases*



- Fasi lavorative consolidamento pontile: applicazione fibre di carbonio e prove pull-off

- *Working phases of pier strengthening: application of carbon fibers and pull-off tests*

Manutenzione ordinaria dei monumenti Milano

Interventi di manutenzione ordinaria dei monumenti, fontane, lapidi, oggettistica ed aree pedonali riqualificate.

Routine maintenance of monuments, fountains, plaques, gifts and fancy goods and renovated pedestrian areas.

SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File

Località / Location:
Milano

Committente / Client:
Comune di Milano

Anno / Year:
2008 - 2011

Importo lavori / Project cost:
€ 2.404.324,12

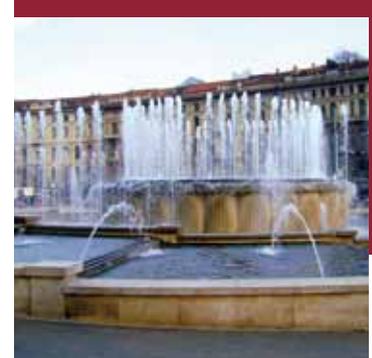


Lavori eseguiti:

- Manutenzione costante apparecchiature e sistemi elettrostatici di allontanamento volatili;
- Pulizia periodica vasche fontane;
- Revisione e/o sostituzione componenti impianti elettrici/idraulici;
- Manutenzione costante griglie e chiusini fontane;
- Adeguamento chiusini e scale di accesso locali tecnici fontane;
- Revisione e tinteggiatura recinzioni, parapetti e manufatti in genere;
- Revisione manufatti metallici;
- Ripristino pavimentazioni;
- Sostituzione chiusini, griglie e botole;
- Riposizionamento oggettistica divelta o fuori sede;
- Sostituzione/integrazione elementi danneggiati oggettistica cittadina;
- Rimozione deposito atmosferico e del guano dai monumenti;
- Rimozione graffiti e stesura pellicola anticrittica;
- Stuccatura fughe di componenti lapidei;
- Pulizia e mantenimento manufatti architettonici ed elementi arredo urbano;
- Fornitura materiale lapideo per ripristini delle pavimentazioni;
- Ripristino pavimentazione lapidea dissestata;
- Pulizia superfici targhe commemorative;
- Ripristino scritte lapidi e targhe commemorative
- Rifacimento lapidi o targhe commemorative

Works performed:

- Ongoing maintenance of electrostatic equipment and systems for bird removal;
- Periodic cleaning of fountain tanks;
- Overhauling and/or replacement of electrical/hydraulic parts;
- Ongoing maintenance of fountain grids and covers;
- Adjustment of covers and stairs of access to fountain technical areas;
- Overhauling and painting of fences, railings and items in general;
- Overhauling of metal items;
- Flooring restoration;
- Replacement of covers, grids and trap doors;
- Replacing of plucked or off-site objects;
- Replacement/ addition of damaged elements in the town objects;
- Removal of atmospheric deposits and the guano from the monuments;
- Removal of graffiti and anti-writing film laying;
- Filling grout spacing of stone components;
- Cleaning and maintenance of architectural products and street furniture elements;
- Supply of stone material for flooring restoration;
- Restoration of uneven stone flooring;
- Cleaning of plaque surfaces;
- Restoration of plaque and tombstone writings;
- Reconstruction of tombstones and plaques





- Fontana Piazza Castello
- Piazza Castello Fountain



- Varie opere di manutenzione su monumenti, fontane e manufatti architettonici
- *Various maintenance works of monuments, fountains and architectural artifacts*

Manutenzione straordinaria Policlinico di Modena e miglioramento sismico corpo B Policlinico Modena

Appalto triennale di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica dei locali del Policlinico di Modena. Consolidamento statico del Corpo B

*Three-year contract of construction and plant-engineering extraordinary maintenance in the areas of Modena General Hospital.
Static consolidation of Body B.*

- Esterno ingresso camere ardenti
- Outside the entrance to mortuary chapels



- Copertura camere ardenti in legno lamellare
- Mortuary chapel covering in glued laminated timber



- Ingresso camere ardenti
- Mortuary chapel entrance

SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
Modena

Committente / Client:
Azienda Ospedaliero/Universitaria di Modena

Anno / Year:
2001 - 2005

Importo lavori / Project cost:
manutenzione triennale € 3.929.733,36
miglioramento sismico € 448.647,04

Lavori eseguiti / Performed works:
Ristrutturazione completa reparti. Realizzazione impianti elettrici, idrici, di condizionamento e gas medicali. Consolidamento statico corpo B mediante controventature in acciaio e rinforzo pilastri e travi in c.a.

Full restoration of the units. Implementation of electrical, water, conditioning and medical gases systems. Static consolidation of Body B through steel bracing, reinforced pillars and reinforced concrete beams.



- Consolidamento pilastri corpo B
- Consolidation of Body B pillars



- Elementi metallici di contrasto tra i pilastri corpo B
- Contrast metal elements between the Body B pillars



- Elementi metallici di contrasto tra i pilastri corpo B
- Contrast metal elements between the Body B pillars

Castello Svevo Porto Recanati (MC)

Si hanno notizie del Castello Svevo dal 1229 quando fu redatto il documento con il quale l'imperatore Federico II di Svevia ratifica il possesso, da parte di Recanati, delle terre che andavano dal Musone al Potenza, autorizzandovi la costruzione di un nuovo porto e delle strutture atte a difenderlo. La concessione federiciana venne confermata nel 1240 da papa Gregorio IX e, nel 1243, sotto il pontificato di Innocenzo IV divenne porto franco. La Polisini Group ha effettuato piu interventi consistenti in ristrutturazione dell'Arena all'interno del complesso, restauro dei paramenti murari esterni e della Torre principale, sostituzione del quadrante dell'orologio e dapprima intervento urgente di messa in sicurezza della vela campanaria, successivamente smontaggio e ricostruzione di tale vela.

Some news on the Swabian Castle date back to 1229 when they drew up the document through which the Emperor Federick II ratified the possession, by Recanati, of the areas crossing from Musone to Potenza, authorizing the construction of a new harbor and the buildings to protect it. This authorization was confirmed in 1240 by Pope Gregory IX and, in 1243, under Pope Innocent IV, it became a free harbour. Polisini Group carried out considerable restoration works of the Arena within the complex, as well as the restoration of the outer wall faces and the main tower, replacement of the clock face, securing of the bell towers, their dismantling and subsequent reconstruction.



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
Porto Recanati (MC)

Committente / Client:
Comune di Porto Recanati

Anno / Year:
2000-2002 e 2013-2014

Importo lavori / Project cost:
€ 1.000.000,00

Lavori eseguiti / Performed works:
Ristrutturazione Corte interna.
Ristrutturazione torre ed orologio. Lavori di somma urgenza a seguito degli eventi sismici per lo smontaggio completo e rimontaggio della Vela Campanaria.

Restoration of the inside courtyard. Restoration of tower and clock. Works of utmost urgency as a result of seismic events for complete disassembly and reassembly of the bell tower.

Sopra partendo dall'alto:
1 ■ "cuci e scuci" torre muraria
2-3 ■ somma urgenza per messa in sicurezza vela campanaria
4 ■ vista dall'alto della copertura

Above, from top:
1 ■ the "scuci-cuci" patching of the fortified tower
2-3 ■ utmost urgency for securing the bell tower
4 ■ top view of the cover



- Vela campanaria prima della ristrutturazione
- Bell tower before restoration



Sopra: ■ Vista torre
 ■ Above: - Tower view



A sinistra: ■ Interno torre
 ■ Left: - Tower inside



■ Vela campanaria ristrutturata
 ■ Restored bell tower

■ Interno arena "B. Gigli"
 ■ "B. Gigli" Arena inside

Arredo urbano lungomare Follonica (GR)

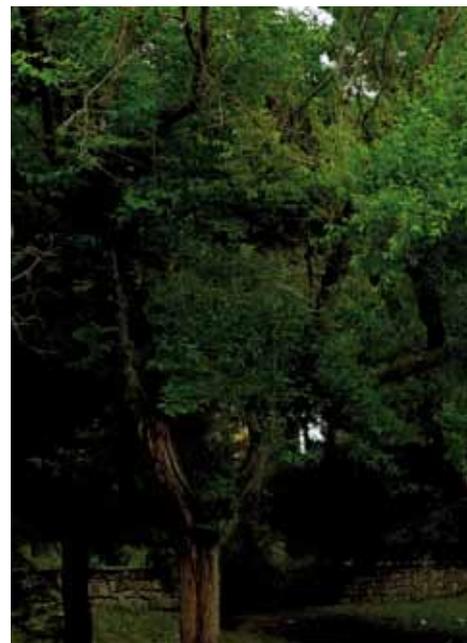
L'intervento si è posto quale naturale completamento dei precedenti che hanno riguardato la riqualificazione dell'arredo urbano del Viale.

La diversa caratterizzazione del tratto viario, connotato dalla percorrenza dei veicoli molto più di quanto non si verifici per il tratto precedente, è stata la motivazione che ha indotto alla formazione di un progetto ed alla scelta di un arredo che, pur ricollegandosi a quello precedentemente adottato, se ne discostasse gradualmente, introducendo elementi più moderni che allo stesso tempo si integrassero con l'ambiente naturale.

The work took place as a natural completion of the previous works that included the renovation of the Avenue street furniture.

The different characterization of the road section, characterized by a much more distance covered by vehicles than the previous section, led to the formation of a project and the choice of furniture that, while being linked to the previously adopted one, diverged gradually by introducing more modern elements that could fit in the natural environment.

Lavori Nazionali ▪ Arredo urbano lungomare - Follonica (Gr)



- Particolari realizzazione pista ciclabile
- Cycle path building details



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:

Follonica (GR)

Viale Italia - tratto Merloni e Pensione Eden

Committente / Client:

Comune di Follonica

Anno / Year:

2013 - 2014

Importo lavori / Project cost:

€ 466.728,06

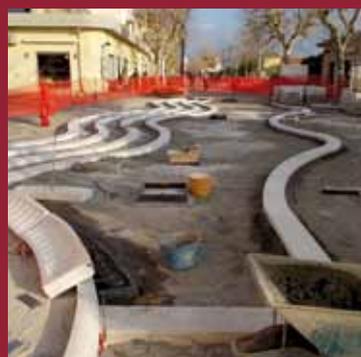
Lavori eseguiti / Performed works:

Realizzazione pista ciclo-pedonale, sottopavimentazione e pavimentazione della carreggiata veicolare, pavimentazioni marciapiede lato monte e tutti i sotto servizi quali Enel, Telecom, Gas ed Acquedotto.

Building of the cycle-pedestrian path, under-paving and paving of the vehicle carriageway, upstream sidewalk paving and all sub-services such as Enel, Telecom, Gas and waterworks.



- Pista ciclabile ultimata
- *Completed cycle path*



- Pavimentazione lungomare
- *Sea front paving*

Restauro Chiesa di S. Filippo Neri Macerata

La monumentale Chiesa di San Filippo in Macerata fu stata gravemente danneggiata dagli eventi sismici che hanno colpito le Marche e L'Umbria nell'anno 1997, tanto da essere dichiarata inagibile. In particolare si segnalavano preoccupanti infiltrazioni d'acqua dalla cupola centrale che minacciano la conservazione del pregevole apparato decorativo degli interni, infiltrazioni d'acqua dalle falde delle coperture con avanzata marcescenza di alcuni elementi lignei portanti.

L'intervento della Polisini Group è stato orientato verso la messa in sicurezza, alla ristrutturazione e al restauro conservativo del prezioso monumento.

The monumental Church of San Filippo in Macerata was severely damaged by the earthquake that hit the Marche and Umbria regions in 1997, such as to be declared unfit for use. In particular, they reported worrying water infiltrations from the central dome that threatened the preservation of the valuable decorations of the interior, water infiltrations from the pitches of the ceiling with advanced decay of some load-bearing timber elements. The work carried out by Polisini Group focused on the securing and restoration of the precious monument.

Lavori Nazionali ▪ Restauro chiesa S. Filippo Neri (Macerata)



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
Macerata - Corso della Repubblica

Committente / Client:
Diocesi di Macerata - Tolentino - Recanati
- Cingoli - Treia; Confraternita delle Sacre
Stimmate di S. Francesco

Anno / Year:
2010 - 2013

Importo lavori / Project cost:
€ 1.140.807,49

Lavori eseguiti / Performed works:
Consolidamento della base ellittica della
cupola, restauro di tutti gli apparati decorativi
interni ed esterni, restauro elementi plastici,
rifacimento coperture.

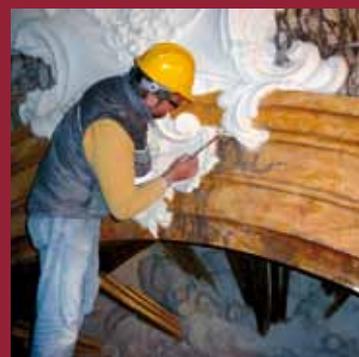
*Consolidation of the elliptical base of the dome,
restoration of all interior and exterior decorations,
restoration of plastic elements, roofing renovation.*

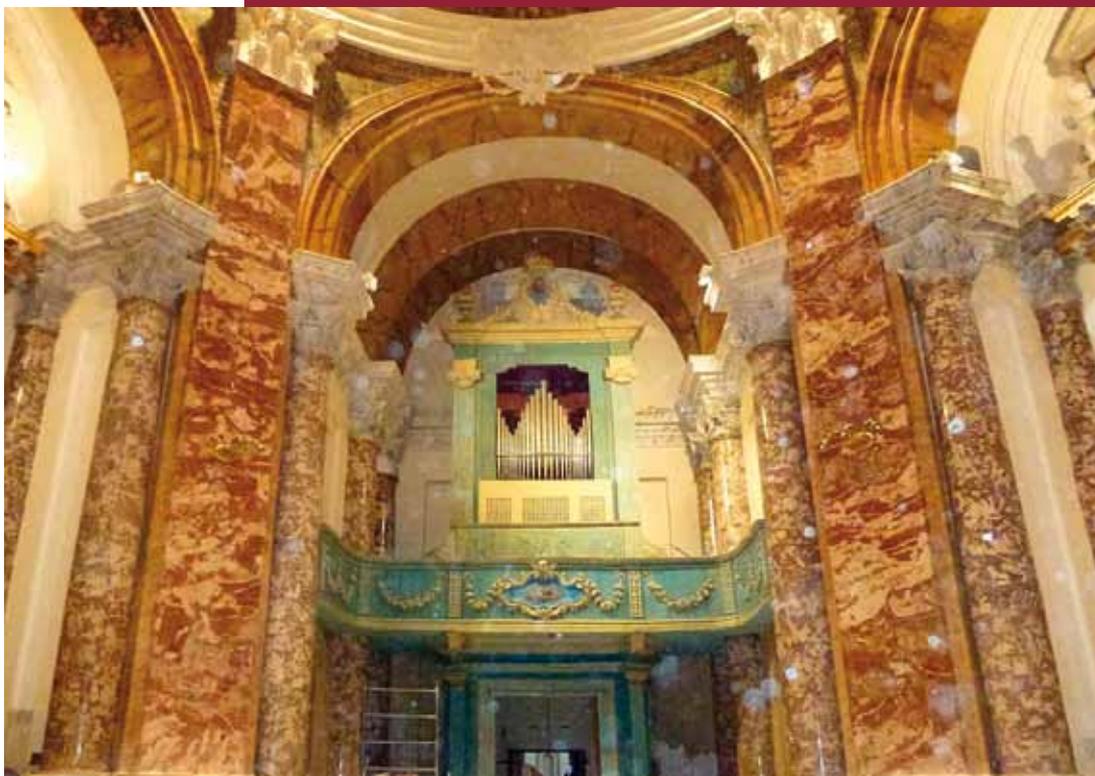
- Fasi lavorative restauro elementi plastici decorativi
- Restoration working phases of decorative plastic elements



- Consolidamento cornicione, restauro portale ingresso.
- Cornice consolidation, entrance portal restoration

Lavori Nazionali ▪ Restauro chiesa S. Filippo Neri (Macerata)





- Vista esterna lanterna della cupola maggiore
- Vista interna lanterna della cupola maggiore

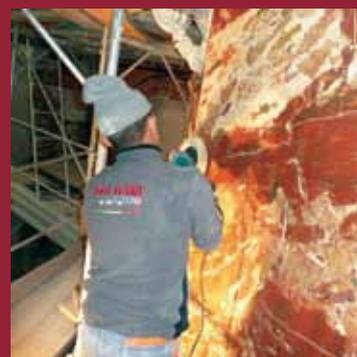
- *Outer view of the high dome lantern*
- *Inner view of the high dome lantern*





- Vista interna cupola maggiore
- Organo della Chiesa
- Fasi di restauro

- *Inner view of the high dome*
- *Church organ*
- *Restoration phases*



Nuova sede I.P.S.I.A. Di Poppa Giulianova (TE)

La Polisini Group si è aggiudicata l'appalto per la costruzione della nuova sede dell'Istituto tecnico commerciale ed alberghiero di Giulianova, primo premio "Tercas Architettura", XIII edizione, 1999. Lo spazio collettivo che si sviluppa al di sotto del grande tetto, segue l'andamento del terreno, aprendosi sempre di più lungo il corso della discesa e confluendo nella parte più bassa in un grande atrio a doppia altezza, vero e proprio spazio centrale del complesso. Sotto la copertura, che lungo la sezione longitudinale registra i vari dislivelli, trovano tra l'altro sistemazione il connettivo direzionale, la biblioteca, la centrale termica, ed uno spazio per la ricreazione.

Polisini Group was awarded the contract for the construction of the new premises of the technical, business and hotel-management school in Giulianova, first prize "Tercas Architettura", XIII edition, 1999. The general area that develops below the big roof, follows the trend of the ground, opening more and more along the course of the descent and ending up in the lower part in a large double height hall, the real central space of the complex. Under the roofing that records the various differences in level along the longitudinal section you can find the directional connective arrangement, the library, the thermal power plant and a space for recreation.

Lavori Nazionali ■ Nuova sede I.P.S.I.A. Di Poppa - Giulianova (Te)



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
Giulianova (TE)

Committente / Client:
Provincia di Teramo

Anno / Year:
2004 - 2005

Importo lavori / Project cost:
€ 1.181.236,72

Lavori eseguiti / Performed works:
Costruzione struttura in calcestruzzo armato ordinario e struttura in acciaio con pilastri tubolari di grosso diametro e travi reticolari in copertura. Facciate continue in alluminio e vetro. Impianti elettrici, idrici e climatizzazione. Finiture.

Facility built in ordinary reinforced concrete and steel structure with large diameter tubular pillars and trusses in the roof. Curtain walls in aluminum and glass. Electrical, water, and air conditioning systems. Finishes.

▪ Fasi lavorative;
corridoi e rampe
interne

▪ Working phases;
interior corridors
and ramps

▪ Realizzazione struttura e
facciata ingresso

▪ Building implementation
and entrance front



■ Viste esterne dell'istituto
■ Outside view of the school

Sistemazione idraulica del Fiume Tordino in località Molino San Nicola Bellante (TE)

Il fiume Tordino ha un regime idrologico molto variabile e risulta strettamente dipendente dall'intensità e durata delle precipitazioni. In occasione di abbondanti e persistenti precipitazioni ha causato una profonda erosione della sponda sinistra del fiume Tordino in località Molino San Nicola nel Comune di Bellante minacciando il centro abitato di Molino San Nicola. Il Gruppo Polisini, incaricato dall'Amministrazione Provinciale di Teramo ha proceduto alla realizzazione di opere atte a garantire la sicurezza dal rischio idraulico l'adiacente centro abitato di Molino San Nicola, con la realizzazione di gabbionate con rete metallica a doppia torsione confezionati con pietrame selezionato in sito.

The river Tordino has a highly variable hydrological regime and is closely dependent on the intensity and duration of rainfall. Abundant and persistent rainfall caused deep erosion of the left bank of the river Tordino in Molino San Nicola in the municipality of Bellante, threatening the town of Molino San Nicola. Polisini Group, appointed by the provincial administration offices in Teramo, has carried out some works to ensure the safety from the hydraulic risk in the town of Molino San Nicola, by building gabionades with double torsion wire meshes packaged with stones selected on site.



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
Loc. Molino San Nicola, Bellante (TE)

Committente / Client:
Provincia di Teramo - Settore B5

Anno / Year:
2015

Importo lavori / Project cost:
€ 500.000,00

Lavori eseguiti / Performed works:
Realizzazione di gabbionate a partire dalla sponda sinistra del torrente Ripattoni, con la sezione iniziale a circa 20,00 ml dalla foce e prosecuzione lungo la sponda sinistra del Tordino per uno sviluppo di circa 220 ml fino a 60ml dalle gabbionate esistenti.

Construction of gabionades from the left bank of the stream Ripattoni, with the first section at about 20 ml from the mouth and continuation along the left bank of the river Tordino for a development of about 220 ml up to 60ml from the existing gabionades.



- Realizzazione gabbionate
- *Gabionades construction*



Restauro Santuario di S.Gabriele dell'Addolorata Isola del Gran Sasso (TE)



Il santuario di San Gabriele dell'Addolorata si trova ai piedi del Gran Sasso, nel comune di Isola del Gran Sasso d'Italia, in provincia di Teramo. Restano oggi, dell'originario edificio, il "Pozzo di San Francesco" e, al piano terra di quello che un tempo era il convento, il refettorio e il chiostro con i portali in pietra del XVI secolo e con una serie di affreschi del XVII secolo che raffigurano scene della vita di San Francesco. L'urna con i resti mortali di San Gabriele dell'Addolorata, un tempo conservata nella vecchia Chiesa, è stata tralata nel nuovo santuario.

The shrine of Saint Gabriel of Our Lady of Sorrows is at the foot of Gran Sasso, in the municipality of Isola del Gran Sasso d'Italia, in the province of Teramo. Today, the only remains left are the "Well of Saint Francis" and, on the ground floor of what was once the monastery, the refectory and the cloister with sixteenth-century stone portals and various seventeenth-century frescos depicting scenes of Saint Francis's life. The urn containing the mortal remains of Saint Gabriel of Our Lady of Sorrows, once kept in the old church, was moved to the new shrine.

SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
San Gabriele - Isola del Gran Sasso (TE)

Committente / Client:
Provincia di Maria SS. della Pietà

Anno / Year:
2006 - 2009

Importo lavori / Project cost:
€ 950.00,00

Lavori eseguiti / Performed works:
Restauro portale e facciate. Consolidamento e restauro campanile. Rifacimento coperture convento.

Portal and facades restoration. Consolidation and restoration of the bell tower. Monastery roofing reconstruction.



Dall'alto:

- Facciata restaurata antica Basilica
- Restauro facciata antica Basilica
- Chiostro
- Ponteggi su facciata antica Basilica

From the top:

- Restored facade of the old Basilica
- Restoration of the old Basilica facade
- Cloister
- Scaffolding on the facade of the old Basilica

Restauro Villa Clemente Notaresco (TE)



Recupero di "Villa Clemente" in Notaresco. Restauro architettonico e strutturale dell'intero complesso. Realizzazione impianti per adeguamento funzionale a sala convegni.

Restoration of "Villa Clemente" in Notaresco. Architectural and structural restoration of the entire complex. Development of systems for the functional adjustment as a meeting hall.



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
Notaresco (TE)

Committente / Client:
Comunità Montana del Vomano, Fino, Piomba

Anno / Year:
2005 - 2008

Importo lavori / Project cost:
€ 777.350,44

Lavori eseguiti / Performed works:
Consolidamento fondazioni, murature, strutture voltate e realizzazione nuovi solai. Nuove coperture sia in legno lamellare che in massello. Realizzazione ex novo impianti con annesso locale centrale termica ed idrica.

Consolidation of foundations, walls, vaulted structures and construction of the new floors. New covers in both glued laminated timber or solid wood. System development from scratch with adjoining thermal and waterworks plant area.



- Fasi lavorative di restauro
- Restoration working phases

Nuova sede Banca di Teramo S.Atto (TE)

Lavori Nazionali ■ Nuova sede Banca di Teramo - S.Atto (Te)



Realizzazione di edificio per servizi di archiviazione in località S. Atto nella zona servizi del consorzio per lo sviluppo industriale della provincia di Teramo con movimenti di terra, pali di fondazione, opere in cemento armato, murature, impermeabilizzazioni, intonaci, controsoffitti, tinteggiature, pavimentazioni, rivestimenti, opere in pietra, infissi interni ed esterni, opere di urbanizzazione e sistemazioni varie del terreno, strade e piazzali interni all'area di intervento, recinzioni e muri di contenimento, opere in ferro, assistenza al montaggio delle strutture prefabbricate, impianto idrico sanitario impianto di condizionamento, impianto elettrico, impianto antincendio, elevatore.

Construction of a building for filing services in S. Atto, within the services area of the consortium for industrial development in the province of Teramo, with earthworks, foundation piles, reinforced concrete works, masonry, waterproofing, plastering, false ceilings, painting, flooring, coatings, stone works, internal and external fixtures, urbanization and various land improvements, streets and outdoor areas within the area of action, fences and retaining walls, iron works, assistance for the assembly of prefabricated structures, water and sanitary fittings, air conditioning system, electrical system, fire system, lift.

SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File

Località / Location:
Sant'Atto (TE)

Committente / Client:
Immobiliare Garden

Anno / Year:
2005 - 2006

Importo lavori / Project cost:
€ 624.992,57

Lavori eseguiti / Performed works:

Realizzazione paratia di contenimento.
Realizzazione di struttura prefabbricata per edificio principale.
Realizzazione finiture interne di pregio.
Impianti elettrici, antintrusione, trasmissione dati, idrici, termici e di condizionamento.

Building of containment bulkhead. Construction of prefabricated structure for main building. Development of valuable interior finishes. Electrical system, burglarproof systems, data transmission system, water, thermal and conditioning systems.


Dall'alto:

- Vista esterna
- Montaggio elementi prefabbricati
- Paratia a monte
- Interni

From the top:

- External view
- Assembly of prefabricated elements
- Upstream bulkhead
- Interiors

Realizzazione complesso industriale Adriatica Press - Pescara



Realizzazione complesso industriale di 4600 metri quadrati, aree esterne per stoccaggio, viabilità ed opere accessorie. Realizzazione impianti elettrici, idrici ed antincendio.

Construction of 4600-square-metre industrial complex, outdoor areas for storage, road systems and ancillary works. Realization of electrical, water and fire systems.

- Struttura portante in acciaio
- Steel fundamentals

SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
Pescara

Committente / Client:
AG Costruzioni S.r.l.

Anno / Year:
2008 - 2010

Importo lavori / Project cost:
€ 2.400.000,00

Lavori eseguiti / Performed works:
Realizzazione struttura fondale in c.a..
Struttura in elevazione e copertura in acciaio.
Tamponamenti in pannelli sandwich con
isolamento in lana di roccia. Portoni sezionali.
Getti industriali interni ed esterni.

*Building of reinforced concrete bottom structure.
Elevation structure and steel roof. Sandwich
panels masonry veneer wall with mineral wool
insulation. Sectional doors. Indoor and outdoor
industrial casting.*



▪ Vista panoramica della
struttura portante e facciata
ingresso automezzi

▪ Panoramic view of the
fundamentals and vehicle
entrance front

Restauro Opera Pia Alessandrini Civitella del Tronto (TE)



L'opera Pia "Filippo Alessandrini" di Civitella del Tronto, operante dal 1924, ha ininterrottamente svolto la propria attività in favore delle fasce deboli.

Nel 2006 sono stati completati i lavori di ristrutturazione, recupero e messa a norma del complesso immobiliare (Ala Sud nel 2002, Ala Nord e Chiostro nel 2005). A conclusione dei lavori, che hanno riguardato anche le facciate esterne, l'ingresso, la sala refettorio principale e la cappella, la capacità ricettiva dell'Ente è complessivamente di 76 posti letto.

The Pious work "Filippo Alessandrini" in Civitella del Tronto, effective since 1924, has continuously carried out its activity in favor of vulnerable groups.

In 2006, the restoration, recovery and compliance works of the complex were completed (South wing in 2002, North wing and cloister in 2005). At the end of the works, which have also concerned the external facades, the entrance, the main refectory and the chapel, the Body's total accommodation capacity was 76 beds.

SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
Civitella del Tronto (TE)

Committente / Client:
Opera Pia "Filippo Alessandrini"

Anno / Year:
2001 - 2006

Importo lavori / Project cost:
€ 429.343,12 + € 70.771,56 + € 412.145,17

Lavori eseguiti / Performed works:
Consolidamento statico strutture voltate, murature portanti e realizzazione nuova copertura Ala Sud.
Consolidamento paramenti murari, ristrutturazione completa interni ed impianti e realizzazione nuovo ascensore Ala Nord.
Restauro conservativo chiostro e pozzo raccolta acque piovane.
Restauro facciate.

Static consolidation of vaulted structures, bearing walls and implementation of a new roofing for the South wing.

Consolidation of wall faces, full restoration of interiors and systems and building of the new lift for the North wing.

Restoration of the cloister and rainwater collection pit.

Facades restoration.



Dall'alto:

- Facciata esterna ala nord
- Grotta piano seminterrato
- Interni R.S.A.

From the top:

- Outside facade of North wing
- Basement cave
- Nursing home interiors

Restauro Ex Vannicola San Benedetto del Tronto (AP)



L'Istituto Marino Permanente "G. Vannicola" di Offida (AP) è stato proprietario per oltre ottanta anni di un immobile, adibito a colonia marina, sito in Comune di San Benedetto del Tronto località Porto d'Ascoli, nelle immediate vicinanze dello svincolo del raccordo autostradale Ascoli-Mare ed a soli 200 m dalla rotonda terminale del lungomare sud.

In questi ultimi anni è emersa la volontà di restaurare l'edificio esistente (ex Istituto Vannicola) per destinarlo a sede universitaria e di realizzare, nella retrostante ed ampia area disponibile, un complesso edilizio per accogliere il Centro per l'Impiego con annesso Centro Locale per la Formazione, una sala conferenze ed altre aule universitarie.

For over eighty years, the Sea Institute "G. Vannicola", in Offida (AP), has been the owner of a building, used as a summer camp, located in the municipality of San Benedetto del Tronto, near Porto d'Ascoli, very close to the motorway junction Ascoli-Mare and just 200 m from the roundabout of the southern side of the waterfront.

In recent years, they had the desire to restore the existing building (former Vannicola institute) to use it as a university as well as to build, in the wide area at the back, a building complex to house an Employment Center with attached Local Center for Education, a conference room and other university classrooms.

SCHEDA TECNICA LAVORO



Località / Location:
San Benedetto del Tronto (AP)

Committente / Client:
Provincia di Ascoli Piceno

Anno / Year:
2004 - 2006

Importo lavori / Project cost:
€ 834.287,30 + € 224.392,15

Lavori eseguiti:

Demolizione del corpo secondario e ampliamento della torretta edificati alla metà degli anni Cinquanta; Restauro del corpo principale; Costruzione di un nuovo corpo di fabbrica destinato ad accogliere i servizi del Centro per l'Impiego, spazi destinati ad aule e sala conferenze dell'università; Realizzazione parcheggio interrato per 100 posti auto con utilizzo della copertura a raso ad area pedonale, sportivo ricreativa.

Performed works:

Demolition of the side body and extension of the tower built in the mid-fifties; Restoration of the main body; Construction of a new building to house the services of the Employment Center, spaces for classrooms and conference hall of the University; Construction of underground parking for 100 cars with the use of the street level cover as a pedestrian, sports and recreational area.



Dall'alto:

- Copertura in legno massello
- Ingresso principale
- Foto storica

From the top:

- Solid wood cover
- Main entrance
- Historic photo

Sistemazione idraulica del Compartimento di Mezzani 2° lotto - Parma

Lavori di adeguamento della vasca di scarico e delle fondazioni dell'impianto di Bocca D'Enza in seguito all'innalzamento dell'argine maestro del fiume Po.

Works to adjust the tank drain and the foundations of Bocca D'Enza plant, after the raising of the main embankment of the Po River.



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
Parma

Committente / Client:
Consorzio della Bonifica Parmense

Anno / Year:
2007

Importo lavori / Project cost:
€ 500.000,00

Lavori eseguiti / Performed works:
Realizzazione di manufatto scatolare in calcestruzzo armato gettato in opera, a perfetta tenuta idraulica sino alla pressione interna di circa 1,00 bar, con la funzione di convogliare, sia a pelo libero sia in pressione, le acque sollevate dalle quattro idrovore esistenti sino alla chiavica Balano.

Development of a box-shaped article made of reinforced concrete cast in situ, with perfect hydraulic seal up to the internal pressure of about 1.00 bar, with the function of conveying, both at the free surface and pressurized, the water raised by the four existing pumps up to Balano sewer.

- Stato di fatto antecedente ai lavori.
- Conditions before the work





- Sotto: platea di fondazione canale. Rinterro canale e sistemazione area di cantiere.
- Below: channel foundation bed. Channel filling up and site area arrangement.



- Fasi lavorative con particolare dei giunti in acciaio inox a tenuta.
- Working phases with detail of the stainless steel sealed joints

Realizzazione alloggi E.R.P. Parma

Lavori Nazionali ■ Realizzazione alloggi E.R.P. - Parma



Realizzazione di 60 alloggi, collocati su aree di proprietà Comunale, facenti parte della quota di Edilizia Residenziale Pubblica nella zona sud della città.

Gli alloggi realizzati sono organizzati in tre edifici, per un totale di 18 monolocali, 18 bilocali e 24 trilocali. Caratteristica comune a tutti gli edifici è la realizzazione di 3 piani abitabili destinati ad ospitare le unità immobiliari e alcuni locali comuni, oltre a un seminterrato destinato al ricovero dei mezzi al coperto e ad ospitare vani accessori pertinenti alle unità immobiliari, oltre ad altri servizi comuni all'intero fabbricato.

Construction of 60 houses, located at municipal property areas as part of the share of public housing in the south of the city.

The houses are organized in three buildings, for a total of 18 one-roomed flats, 18 two-roomed flats and 24 three-roomed flats. The common feature of the three building is the construction of 3 livable floors used to house the housing units and some common areas, besides a basement to keep the vehicles in a covered area and host secondary spaces pertaining to the housing units, besides other services common to the entire complex.



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
Parma

Committente / Client:
Casadeso S.p.A.

Anno / Year:
2006 - 2008

Importo lavori / Project cost:
€ 3.421.038,37

Lavori eseguiti / Performed works:
Realizzazione di n.3 strutture indipendenti in calcestruzzo armato ordinario per complessivi 60 alloggi, monolocali, bilocali e trilocali.
Realizzazione viabilità esterna ed accessi.

Construction of three independent buildings made of ordinary reinforced concrete for a total of 60 houses, one-roomed flats, two-roomed flats and three-roomed flats. Development of external road system and entrances.

- Vista esterna degli alloggi
- Outside view of the houses

Dissesto Idrogeologico Paduli di Campli (TE)



Primi interventi per la sistemazione del dissesto idrogeologico in località Paduli del Comune di Campli - Legge Regionale 17/74 art. 3 - somma urgenza.

First measures aimed at solving hydrogeological instability in the village of Paduli of the Municipality of Campli - Regional Law no. 17/74 art. 3 - extremely urgent works.

SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
F.ne Paduli - Campli (TE)

Committente / Client:
Regione Abruzzo - Servizio Genio Civile di Teramo

Anno / Year:
2017

Importo lavori / Project cost:
€ 81.086,79

Lavori eseguiti / Performed works:
Realizzazione di canali drenanti per la captazione delle acque profonde mediante scavi e posa in opera di pacchetto drenante alla profondità media di 4 mt.

Drainage canals for deep-water extraction through excavations, and draining system installation at an average depth of 4 m.



Somma urgenza messa in sicurezza SP. 36 di Saputelli

Lavori Nazionali ■ Messa in sicurezza SP.36 - Saputelli (Te)



Eventi sismici Agosto 2016 - Gennaio 2017 ed eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato la provincia di Teramo dal 5 al 10 Gennaio e dal 15 al 26 Agosto 2017. Lavori di messa in sicurezza della S.P. n. 36 di Saputelli alle Km.che 1+500 e 2+700.

Earthquakes dating back to August 2016 - January 2017 and extreme weather events which affected the Province of Teramo from 5th to 10th January and from 15th to 26th August 2017. Implementation of safety measures on Provincial Road no. 36 in the village of Saputelli at kilometres 1+500 e 2+700.



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File

Località / Location:
S.P. 36 di Saputelli -
Penna Sant'Andrea, Cermignano,
Castellaro (TE)

Committente / Client: Provincia di Teramo

Anno / Year: 2017

Importo lavori / Project cost: € 399.703,38

Lavori eseguiti / Performed works:
Asportazione di strato di usura e collegamento;
demolizione di fondazione stradale;
demolizione di misto cemento; scavo di
sbancamento; rinterro di scavo eseguito a
mano; realizzazione della carpenteria per
opere d'arte in lavori stradali; Lavorazione e
posa ferri di armatura per opere d'arte in
lavori stradali; getto in calcestruzzo per opere d'arte
in lavori stradali; cordoli, zanelle e opere d'arte;
formazione di rilevato stradale; formazione di
fondazione stradale; formazione di manto di
usura e collegamento; montaggio di guard-
rails.

Removal of binder and wearing course; demolition of road base course; demolition of mix concrete; embankment excavation; refill of excavation carried out manually; carpentry works for road structures; manufacturing and laying of reinforcement bars for road works; concrete casting for road works; kerbs, gutters and road structures; embankments; construction of road base courses; construction of binder and wearing courses; assembly of guard rails.



Somma urgenza messa in sicurezza SP. 36/A di Poggio delle Rose



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File

Località / Location:
S.P. 36/A Poggio delle Rose,
Cermignano (TE)

Committente / Client:
Provincia di Teramo

Anno / Year:
2015

Importo lavori / Project cost:
€ 150.000,00

Lavori eseguiti / Performed works:
Realizzazione di gabbionate in rete metallica;
Posa di massi al piede dell'opera; Perforazioni per
la realizzazione di tiranti per il consolidamento
di terreni; Posizionamento e solidarizzazione
di tiranti per il consolidamento di terreni;
Stabilizzazione scarpate; Asportazione di strato
di usura e collegamento; Formazione di rilevato
stradale; Formazione di fondazione stradale;
Montaggio di guard-rails.

*Construction of wire mesh gabions; Laying of
boulders at the foot of the work; Drilling for the
construction of tie rods for the consolidation of
land; Positioning and solidarity of tie rods for
the consolidation of land; Stabilization of slopes;
Removal of wear layer and connection; Road
embankment formation; Road foundation training;
Installation of guard-rails.*



Emergenza eventi meteo avversi dei giorni 4, 5, 6 e 7 marzo 2015. Interventi per il superamento dell'emergenza. Somma urgenza sulla S.P. n° 36/A di Poggio delle Rose Km-ca 1+500. Comune di Cermignano.

Construction of wire mesh gabions; laying of stones at the foot of the structure; drillings for the installation of tie-rods for ground consolidation; tie-rod positioning and fastening for ground consolidation; slope stabilisation; removal of binder and wearing courses; embankments; construction of base courses; assembly of guard rails.



Lavori della ricostruzione Post Sisma 2009 - 2016

- pag 50* ■ Edificio Delta 6 Ospedale San Salvatore - L'Aquila
- pag 52* ■ Edificio Delta 8 Ospedale San Salvatore - L'Aquila
- pag 54* ■ Edificio 10 Ospedale San Salvatore - L'Aquila
- pag 56* ■ Consolidamento basilica San Gabriele - Isola del Gran Sasso (Te)
- pag 58* ■ Lavori di puntellamento Palazzo Dragonetti - De Torres - L'Aquila
- pag 56* ■ Restauro e adeguamento sismico Aggregato 478 - L'Aquila
- pag 62* ■ Sostituzione edilizia Condominio Stella Maris - L'Aquila
- pag 64* ■ Riparaz. e miglioramento sismico Condominio A.C.R.I.E. - L'Aquila
- pag 65* ■ Sostituzione edilizia Condominio Gran Sasso - L'Aquila
- pag 66* ■ Riparaz. e miglioramento sismico Condominio Vittorini Ugo - L'Aquila
- pag 67* ■ Sostituzione edilizia Condominio Paganica 1 - L'Aquila
- pag 68* ■ Sostituzione edilizia Condominio Rotilio - L'Aquila
- pag 69* ■ Sostituzione edilizia Condominio Via Roma 188 - L'Aquila
- pag 70* ■ Restauro e riqualificazione mulino e rameria Tascioni - L'Aquila
- pag 72* ■ Demolizione e ricostruzione Consorzio Piazzetta delle Acacie - L'Aquila
- pag 73* ■ Miglioramento sismico condominio Milleluci (Teramo)
- pag 74* ■ Messa in sicurezza torre campanaria S. Michele (Città S. Angelo - Pe)
- pag 76* ■ Messa in sicurezza chiesa S. Filippo Neri - Montorio al Vomano (Te)
- pag 77* ■ Messa in sicurezza sede comunale - Montorio al Vomano (Te)
- pag 78* ■ Messa in sicurezza chiesa SS. Salvatore Leognano (Te)
- pag 79* ■ Messa in sicurezza chiesa S. Sebastiano Collevocchio (Te)



POLISINI
POLISINI group
COSTRUZIONI

Edificio Delta 6 Ospedale San Salvatore L'Aquila

Lavori di ristrutturazione di n. 4 livelli dell'edificio Delta 6, con reparti dedicati a laboratori di sperimentazione al piano terra, uffici e studi al piano primo, il tutto gestito dall'Università dell'Aquila - Facoltà di Medicina e Chirurgia.

Restoration works of 4 levels in the building Delta 6, with units devoted to experimentation laboratories on the ground floor, offices on the first floor, all managed by the University of L'Aquila - Faculty of Medicine and Surgery.

SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File

Località / Location:
L'Aquila

Committente / Client:
Ministero Infrastrutture e Trasporti Lazio - Abruzzo
- Sardegna

Anno / Year:
2009 - 2012

Importo lavori / Project cost:
€ 3.725.028,80

Lavori eseguiti / Performed works:
Ristrutturazione completa n. 4 livelli dell'edificio Delta 6, reparti dedicati a laboratori di sperimentazione, uffici e studi;
Rinforzi strutturali su murature con antiribaltamento e placcaggi con rete e connettori in acciaio;
Rinforzi struttura in c.a. con realizzazione di cerchiature in acciaio e travi in ferro;
Realizzazione passerella interna, per collegamento zona universitaria e zona asl e relativa sistemazione atrio interno con pareti ventilate in cotto;
Realizzazione di scala di emergenza in acciaio tra i 4 livelli e compartimentazione REI nei vari piani dell'edificio;
Sistemazione esterna, realizzazione ingresso principale, marciapiede, parcheggi e sistemazione aiuole;
Realizzazione impianti idro - termo - sanitari, realizzazione impianti elettrici.

Full restoration of 4 levels in the building Delta 6, with units devoted to experimentation laboratories and offices.

*Structural reinforcement of masonry with rollover and plating with mesh and steel connectors;
Backing of the reinforced concrete structure by developing steel hooping and iron beams;
Construction of the inside walkway to join the university area and the local health authority area and arrangement of the inside hall with terracotta-tiled ventilated walls.*

*Construction of a steel emergency staircase between the 4 levels and REI division into compartments on the various floors of the building;
External arrangement, building of the main entrance, pavement, parking areas and flower-bed.
Development of water, thermal, sanitary and electrical systems.*



- Ingresso principale edificio Delta 6
- Main entrance to the building Delta 6

- Fasi lavorative all'interno e all'esterno dell'edificio
- Working phases inside and outside the building



▪ Passerella di collegamento in acciaio con pareti vetrate e copertura con rivestimento alluminio allubond e sistemazione cortile con pareti ventilate in cotto

▪ *Steel connecting walkway with walls, glass walls and roofing with alucobond aluminium cladding and courtyard organization with terracotta-tiled ventilated walls*



▪ Corridoio laboratorio e corridoio studi medici

▪ *Laboratory corridor and consulting room corridor*

Edificio Delta 8 Ospedale San Salvatore L'Aquila

Interventi urgenti per il ripristino, riparazione, riorganizzazione funzionale e adeguamento antincendio dell'Edificio "Delta 8" del P.O. San Salvatore di L'Aquila. Realizzazione di tutte le finiture interne dei 4 livelli fuori terra di cui si costituisce l'intero corpo denominato DELTA 8.

Urgent actions to restore, repair, reorganize and fire - adjust the building "Delta 8" of the hospital facility San Salvatore in L'Aquila.

Realization of all interior fittings of the 4 above-ground levels that make up the entire body called DELTA 8.

SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Place:
L'Aquila

Committente / Customer:
Regione Abruzzo
ASL n.1 Avezzano Sulmona L'Aquila

Anno / Year:
2014 - 2015

Importo lavori / amount of work:
€ 4.000.000,00

Lavori eseguiti / Performed works:

Demolizione della pavimentazione esistente e della parziale demolizione delle tramezzature;
Realizzazione della nuova pavimentazione in PVC;
Fornitura e posa in opere di tutti gli infissi interni;
Realizzazione della tinteggiatura interne;
Nuova scala di emergenza esterna in acciaio zincata;
Realizzazione di un telaio in acciaio per l'alloggiamento di un nuovo impianto monta lettighe;
Rimozione del manto di copertura e la realizzazione del nuovo manto di copertura;
Controsoffittature interne e opere da cartongesso;
Nuova distribuzione interna del reparto di Terapia Intensiva Neonatale;
Realizzazione di nuove sale operatorie al reparto di Endoscopia.

*Demolition of the existing flooring and partial demolition of partitions;
Implementation of the new PVC flooring.
Supply and installation of all internal fixtures.
Realization of the interior painting;
New external emergency staircase in zinc-coated steel;
Development of a steel frame to house a new stretcher lift system;
Removal of the roofing and construction of the new roofing;
Internal installation of a false ceiling and plasterboard works;
New internal distribution of the Neonatal Intensive Care Unit;
Construction of new operating theatres at the Endoscopy unit.*



- Fasi lavorative edificio Delta 8
- Working phased of Delta 8 building



- Edificio Delta 8
- Delta 8 building





Edificio 10 Ospedale San Salvatore L'Aquila

Interventi di riparazione e ripristino funzionale dell'Edificio 10, del presidio ospedaliero San Salvatore a seguito degli eventi sismici del 6 aprile 2009 e successivi.

Repair and functional restoration works on Building 10, the hospital facility San Salvatore after the earthquake occurred on April 6, 2009 and later.

Ricostruzione L'Aquila ■ Edificio 10 Ospedale San Salvatore

- Esterno fabbricato Edificio 10
- Outside building 10



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
L'Aquila

Committente / Client:
Regione Abruzzo
ASL n.4 L'Aquila

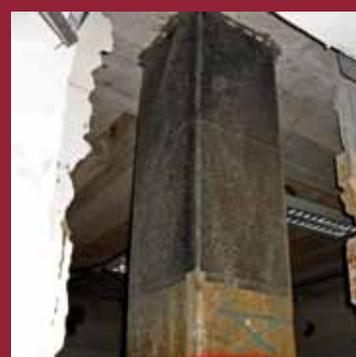
Anno / Year:
2009 - 2011

Importo lavori / Project cost:
€ 1.306.795,86

Lavori eseguiti / Performed works:
Puntellamento controllato delle strutture, idrodemolizione nodi strutturali, applicazione di fibra di carbonio, ricostruzione delle sezioni resistenti, realizzazione setti in calcestruzzo armato, opere di finitura, impianti.

Controlled shoring of the structure, hydro-demolition of structural nodes, application of carbon fiber, reconstruction of resistant sections, development of reinforced concrete partitions, finishing works, systems.

- Integrazione ferro di armatura pilastro idrodemolito
- Iron integration for hydro-demolished pillar bracing.



- Applicazione materiali compositi quali fibra di carbonio e basalto su pilastri in c.a.
- Application of composite materials such as carbon fiber and basalt on reinforced concrete pillars



Dall'alto:

- Puntellamento struttura e monitoraggio per successiva idrodemolizione
- Idrodemolizione pilastri in c.a.
- Integrazione armatura metallica pilastro idrodemolito
- Applicazione materiali compositi quali fibra di carbonio e basalto su pilastri in c.a.

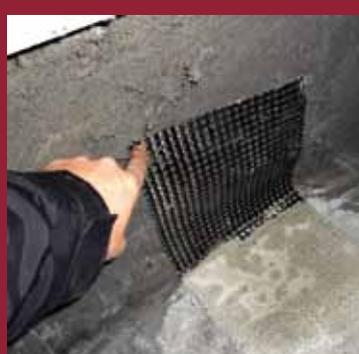
From the top:

- Structure shoring and monitoring for subsequent hydro-demolition
- Hydro-demolition of reinforced concrete pillars
- Integration of metal bracing of hydro-demolished pillar
- Application of composite materials such as carbon fiber and basalt on reinforced concrete pillars

Consolidamento Basilica di San Gabriele dell'Addolorata Isola del Gran Sasso (TE)

Lavori di consolidamento e restauro a seguito del sisma del 6 aprile 2009.

Consolidation and restoration works following the earthquake occurred on April 6, 2009.



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
San Gabriele - Isola del Gran Sasso (TE)

Committente / Client:
Provincia di Maria SS. della Pietà

Anno / Year:
2010 - 2011

Importo lavori / Project cost:
€ 300.000,00

Lavori eseguiti / Performed works:
Puntellamento archi e volte. Consolidamento con fibra di vetro e carbonio. Restauro affreschi.

Shoring of arches and vaults. Consolidation with glass and carbon fibers. Frescoes restoration.

- Vista navata centrale post intervento
- Nave view following the works



- Particolari a sx, all'alto:
- Consolidamento archi con carbonio
 - Puntellamento volte ed archi
 - Consolidamento volte con fibra di vetro e fibra di carbonio

- Details on the left, from the top:*
- Arches consolidation with carbon
 - Shoring of arches and vaults
 - Vaults consolidation with glass and carbon fibers.

- Sopra: ▪ Esterno basilica
- Above: ▪ Basilica external part*



- Catene e tinteggi interni
- Restauro pittorico affreschi interni
- Chains and interior paintings
- Interior frescoes restoration

Lavori di puntellamento Palazzo Dragonetti De Torres L'Aquila

Opere di messa in sicurezza di Palazzo Dragonetti De Torres risultato danneggiato a seguito del sisma del 6 aprile 2009.

Securing works for Palazzo Dragonetti De Torres that was damaged following the earthquake on April 6, 2009.



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
L'Aquila

Committente / Client:
Comune de L'Aquila

Anno / Year:
2010 - 2011

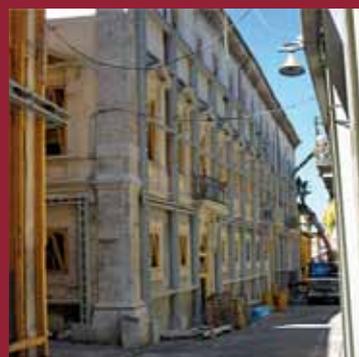
Importo lavori / Project cost:
€ 1.323.317,01

Lavori eseguiti / Performed works:
Puntellamenti.
Shoring.



- Puntellamenti
- Shoring

Ricostruzione L'Aquila ▪ Lavori di puntellamento Palazzo Dragonetti De Torres



Restauro e adeguamento sismico Aggregato 478 L'Aquila

Lavori conseguenti il sisma del 6 aprile 2009. Ripristino aggregato edilizio n. 478

*Works carried out following the earthquake occurred on April 6, 2009.
Restoration of built-up area no. 478*



- Copertura in legno lamellare
- Glued laminated timber covering

SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
Centro Storico L'Aquila

Committente / Client:
Consorzio "478 S.Giusta - Via Cimino"

Anno / Year:
2013 - 2016

Importo lavori / Project cost:
€ 10.400.367,61

Lavori eseguiti / Performed works:
Ristrutturazione completa del fabbricato con rifacimento strutturale di tutte le coperture
Consolidamento murature e volte
Rifacimento facciate e finiture interne di pregio
Fornitura e posa in opera di infissi

*Full restoration of the building by redeveloping all roofing structurally.
Consolidation of masonry and vaults.
Rebuilding of facades and interior finishes.
Supply and installation of fixtures.*



- Da sinistra:
- Nuovo solaio in ferro
 - Particolare capriata copertura
 - Consolidamento murature con reti in fibra di vetro
 - Particolare mezza capriata



- Consolidamento volte con fasce in fibra di acciaio
- Vaults consolidation with steel fiber strips



From the left:

- New iron floor
- Detail of trussed roof
- Consolidation of masonry with glass fiber network
- Detail of half truss

Sostituzione edilizia condominio Stella Maris L'Aquila

Lavori di ripristino con miglioramento sismico dei danni conseguenti al sisma del 6 aprile 2009.

Restoration works with seismic improvement of the damage resulting from the earthquake of 6 April, 2009.



In alto e sulla destra:

- Demolizione controllata dell'intero fabbricato

In basso e a sinistra:

- Edificio dopo la ricostruzione

Above right:

- *Controlled demolition of the entire building*

Below left:

- *Building following reconstruction*

SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
L'Aquila - Via E. Scarfoglio, 10

Committente / Client:
Sig.ra M. Stringini, rappresentante delegato
Condominio Stella Maris

Anno / Year:
2013 - 2015

Importo lavori / Project cost:
€ 2.682.646,55

Lavori eseguiti / Performed works:
Demolizione dell'intero fabbricato e
ricostruzione con struttura intelaiata in
calcestruzzo armato ordinario.

*Demolition of the entire building and
reconstruction with framed structure made of
ordinary reinforced concrete.*



Ricostruzione L'Aquila ■ Sostituzione edilizia Condominio Stella Maris



Riparazione e miglioramento sismico condominio ACRIE - L'Aquila



Lavori di riparazione con miglioramento sismico delle parti comuni del fabbricato denominato "Condominio ACRIE palazzina C2" danneggiato dagli eventi sismici del 6 aprile 2009

Repair works with seismic improvement of the common areas of the building called "block of flats ACRIE, building C2" damaged by the earthquake of 6 April 2009.



Foto grande in alto:
 ■ Esterno fabbricato dopo esecuzione dei lavori

Particolari:
 ■ Isolatori sismici

Large picture above:
 ■ Building outside part after work implementation

Details:
 ■ Seismic insulators



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
L'Aquila - Via Monte Matese, 5/7

Committente / Client:
Condominio A.C.R.I.E. Pal. C2
(nella persona del Dr. Parrillo Michele)

Anno / Year:
2012 - 2013

Importo lavori / Project cost:
€ 4.126.976,47

Lavori eseguiti / Performed works:
Inserimento isolatori sismici; Applicazione di materiali compositi agli elementi strutturali; Realizzazione di tamponamento esterno "a secco"; Ristrutturazione interna ed esterna dell'intero edificio

Seismic insulators installation; application of composite materials to the structural elements; Development of "dry" masonry veneer; inside and outside restoration of the entire building

Sostituzione edilizia condominio Gran Sasso - L'Aquila



Sostituzione edilizia per l'immobile danneggiato dall'evento sismico del 6 aprile 2009 e successivo sciame.

Reconstruction programme for the building damaged by the earthquake occurred on 06/04/2009 and subsequent swarm.

SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:

L'Aquila - Via Antica Arischia, 83-83A

Committente / Client:

Condominio Gran Sasso
(Amm.re Perretti Giuseppe)

Anno / Year:

2012 - 2013

Importo lavori / Project cost:

€ 2.923.700,02

Lavori eseguiti / Performed works:

Demolizione dell'intero fabbricato e ricostruzione con struttura intelaiata in calcestruzzo armato ordinario.

Demolition of the entire building and reconstruction with framed structure made of ordinary reinforced concrete.



Foto in alto:

- Copertura in legno lamellare e c.a.

 Qui sopra:

- Facciata esterna del fabbricato post ricostruzione

Picture above:

- Glued laminated timber and reinforced concrete covering

Above:

- External facade of the building after reconstruction

Riparazione e miglioramento sismico condominio Vittorini Ugo - L'Aquila



Lavori di riparazione con miglioramento sismico del fabbricato denominato danneggiato dagli eventi sismici del 6 aprile 2009

Repair works with seismic improvement of the building damaged by the earthquake of 06 April 2009.



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
L'Aquila - Via Colombo Andreassi, 6

Committente / Client:
Condominio "Vittorini Ugo & Figli"
(Amm.ne SIAM)

Anno / Year:
2011

Importo lavori / Project cost:
€ 1.305.670,00

Lavori eseguiti / Performed works:
Ripristino, consolidamento e miglioramento sismico delle strutture in c.a. con applicazione di fibra in acciaio. Ristrutturazione completa interna ed esterna del fabbricato
Restoration, consolidation and seismic improvement of the reinforced concrete structures and application of steel fiber. Full inside and outside restoration of the building.

■ Facciate esterne del fabbricato ultimato

■ External facades of the completed building

Sostituzione edilizia condominio Paganica 1 - L'Aquila



Lavori di demolizione e ricostruzione di due edifici residenziali facenti parte del Condominio Paganica 1.

Demolition and reconstruction works of two residential buildings that are part of the block of flats Paganica 1.

SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
L'Aquila - Via Amiternum, 30/32

Committente / Client:
Condominio "Paganica 1"
(Amm.ne Studio MB)

Anno / Year:
2013

Importo lavori / Project cost:
€ 3.335.616,56

Lavori eseguiti / Performed works:
Demolizione dell'intero fabbricato e ricostruzione con struttura intelaiata in calcestruzzo armato ordinario.

Demolition of the building and reconstruction with framed structure made of ordinary reinforced concrete.



▪ Facciate esterne del fabbricato ultimato

▪ External facades of the completed building

Sostituzione edilizia condominio Rotilio - L'Aquila

Ricostruzione L'Aquila ■ Sostituzione edilizia condominio Rotilio



Lavori di demolizione e ricostruzione del fabbricato danneggiato dagli eventi sismici del 6 aprile 2009.

Demolition and reconstruction works of the building damaged by the earthquake occurred on April 6, 2009.

- Demolizione e ricostruzione dell'edificio
- Demolition and reconstruction of the building



- Facciate esterne del fabbricato ultimato
- External facades of the completed building

SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
L'Aquila - Via Delle Nocelle, 2/B

Committente / Client:
Condominio "Rotilio"
(Amm.ne ACR snc)

Anno / Year:
2013 - 2015

Importo lavori / Project cost:
€ 1.574.738,27

Lavori eseguiti / Performed works:
Demolizione dell'intero fabbricato e ricostruzione con struttura intelaiata in calcestruzzo armato ordinario.

Demolition of the building and reconstruction with framed structure made of ordinary reinforced concrete.

Sostituzione edilizia condominio "Via Roma 188" - L'Aquila



Lavori di demolizione e ricostruzione del fabbricato denominato Condominio "Via Roma 188" danneggiato dagli eventi sismici del 6 aprile 2009.

Demolition and reconstruction works of the building called black of flats "Via Roma 188", damaged by the earthquake occurred on April 6, 2009.

Sopra
 ■ realizzazione paratia con pali trivellati
 ■ Lavori di ricostruzione del fabbricato

Above:
 ■ Bulkhead construction with bored piles
 ■ Building reconstruction works

SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
L'Aquila - Via Roma, 188 e Via XX Settembre,
141-145

Committente / Client:
Avv. Berti De Marinis responsabile Condominio

Anno / Year:
2013 - 2014

Importo lavori / Project cost:
€ 1.040.488,88

Lavori eseguiti / Performed works:
Realizzazione paratia con pali trivellati per sostegno di Via Roma;
Realizzazione ex-novo dell'intero fabbricato.

*Bulkhead construction with bored piles to prop
Via Roma block of flats;
Construction of the entire building from scratch.*



In alto e sopra:
 ■ Edificio dopo la ricostruzione

Up and over:
 ■ Building following reconstruction

Restauro e riqualificazione funzionale mulino e rameria Tascioni

L'Aquila

Lavori di restauro e riqualificazione funzionale Mulino e Rameria Tascioni e annessa casa residenziale danneggiati dal sisma del 06/04/2009.

Il fabbricato oggetto d'intervento è un fabbricato di archeologia industriale, composto da un mulino, una rameria e da una casa residenziale con una impronta a terra di circa 500 metri quadri e 230 mq circa di area esterna di pertinenza e uno sviluppo in verticale su massimo due livelli.

Il sisma del 2009 ha provocato gravi danni all'intero fabbricato in quanto lo stesso era privo di elementi e tecnologie antisismiche. Per questo motivo, gli interventi previsti, in accordo con la Soprintendenza Unica, Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città dell'Aquila e i Comuni del Cratere, visto che l'immobile risulta sottoposto a Vincolo ai sensi del D.Lgs. 42/2004, hanno riguardato il restauro, la riqualificazione funzionale e il miglioramento sismico.

L'immobile si presentava con lesioni importanti sia sulle strutture verticali, realizzate in prevalenza con pietrame a secco incoerente e disordinato, sia sugli orizzontamenti, realizzati in parte in acciaio e laterizio, in parte in legno massello e ancora una parte in volte in pietrame con alta centinatura. I danni sulle strutture verticali erano in principal modo spanciamenti delle murature, crolli e lesioni sugli architravi. Mentre le strutture orizzontali, incluse le coperture in legno, presentavano crolli e dissesti nelle orditure.



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:

Via delle Mole, Via Capo Vera - F.ne Tempera (AQ)

Committente / Client:

Consorzio "Aggregato Edilizio n. 1427/1" in persona del procuratore speciale Sig. Tempesta Paolo

Anno / Year:

2016 - 2017

Importo lavori / Project cost:

€ 1.169.032,20

Lavori eseguiti:

Le opere per le strutture orizzontali sono state: rinforzo delle fondazioni con fondazione a trave nella parte della rameria e della casa residenziale; inserimento di catene e tiranti di acciaio nelle murature; rinforzo delle volte con nastri di fibra di acciaio nel mulino e nelle vasche di pertinenza e rinforzo dei solai in acciaio e laterizio; realizzazione di nuovi solai in acciaio e laterizio e in legno nella casa residenziale; realizzazione di nuove coperture in legno lamellare.

Per quanto riguarda le strutture verticali le opere sono state: rigenerazione muraria con iniezioni di miscele leganti; ricostruzioni murarie con pietrame in situ; scuci-cuci murari; cerchiature in acciaio e impacchettamento della muratura con rete g.f.r.p.; realizzazione di nuovi architravi in profili di acciaio e cerchiatura dei vani su tutte le aperture; restauro degli infissi; interventi sull'impianto fognario, idrico-sanitario, elettrico e termico.

Performed works:

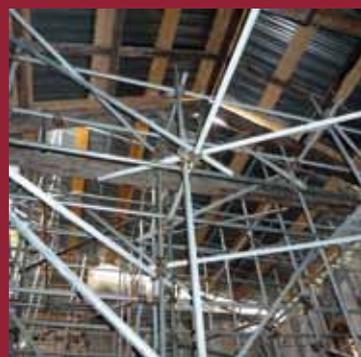
The following jobs were done on the horizontal structures: reinforcement of foundations with beam foundation in the copper-working workshop part and residential premises; insertion of steel chains and tie rods in masonry; reinforcement of the vaults with steel fibre strips in the mill and in the relevant tanks and reinforcement of the steel and brick floors; construction of new steel and brick floors in the residential premises; construction of new laminated timber roofs.

The following jobs were done on the vertical structures: regeneration of walls with injections of binding mixtures; reconstructions of walls with on-site stone; masonry patching; steel rims and masonry packing with GFRP mesh; creation of new main beams made of steel profiles and reinforcement of doorways and openings; restoration of window and door frames, jobs on sewage, water and plumbing and electricity and heating systems.



Restoration and functional requalification of the Mulino and Rameria Tascioni and annexed residential premises damaged by the earthquake of 06/04/2009. The building on which work is being done falls within the industrial archaeology category, consisting of a mill, a copper-working workshop and residential premises covering a land area of about 500 square metres plus 230 square metres of outside area and vertical expansion on maximum two levels. The 2009 earthquake caused serious damage to the entire building which was devoid of seismic elements and technologies. For this reason, the planned jobs, in accordance with the Soprintendenza Unica, Archaeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città dell'Aquila and

the Earthquake Area Municipalities - considering the property is subject to restrictions pursuant to Legislative Decree 42/2004 – involved restoration, functional requalification and seismic upgrading. The property had suffered major damage to the vertical structures, mainly made of incoherent and disorderly-arranged dry stone, and on the horizontal structures, partly made of steel and brick, partly of solid wood and again a part consisting of a stone vault with high crown. Damage to the vertical structures mainly involved detached and collapsed masonry and lesions to the main beams. Parts of the horizontal structures, including the wooden roofs, had collapsed with instability of the bottom layers.



Demolizione e ricostruzione Consorzio Piazzetta delle Acacie - L'Aquila



L'edificio esistente rientra nelle edificazioni degli anni '50 - '60 che abbandonarono i progetti ambiziosi di un disegno unitario, volto alla realizzazione di un "INGRESSO MONUMENTALE", e che furono finalizzati esclusivamente a colmare ed occupare gli spazi irrisolti. Con il nuovo progetto, l'edificio costituirà parte integrante di quel disegno a cui tanto si aspirava.

L'intervento prevede la demolizione totale delle due unità strutturali costituenti l'aggregato edilizio e la loro ricostruzione, con sagoma differente, attenendosi ad un progetto che mira a riqualificare e a migliorare la qualità architettonica e strutturale dell'isolato, che non rientra da PRG nel centro storico della città, ma comunque facente parte dell'ambitoASSE Centrale sub1 nel piano di ricostruzione della città.

The existing building dates back to the 50s – 60s constructions, which moved away from the ambitious project of having one single town plan by creating a "MONUMENTAL ENTRANCE", but then eventually ended up filling incomplete areas. With the new project, the building will form an integral part of the plan it was inspired by. The project is about the complete demolition of the two structural units that make up the group of buildings, and their reconstruction in a different shape, sticking to a design whose goal is the requalification and improvement of the architectural and structural quality of the block. Such block is not part of the historic city centre according to the Town General Plan, but it is part of the sub1 Central Axis in the Town Reconstruction Plan.

SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:

Corso Federico II, Via XX Settembre e Via S. Agostino - L'Aquila

Committente / Client:

Consorzio Piazzetta delle Acacie
presidente Basile Mauro

Anno / Year:

2017

Importo lavori / Project cost:

€ 5.500.000,00

Lavori eseguiti / Performed works:

Demolizione totale dell'edificio danneggiato dal sisma 2009 per eliminare le condizioni di pericolo sulle vie adiacenti.

Total demolition of the building damaged by the earthquake in 2009 in order to obviate sources of danger on adjacent roads.



Miglioramento sismico condominio Milleluci - Teramo



Intervento di miglioramento sismico a edificio di civile abitazione in seguito ai danni causati dall'evento sismico del 6 aprile 2009.

Seismic retrofit work in a residential building after the damages caused by the earthquake of the 6th April 2009.



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
viale Crispi, 118 - Teramo

Committente / Client:
Condominio "Milleluci" nella persona dell'amm.re pro-tempore Sig. Di Bartolomeo Loris

Anno / Year:
2017

Importo lavori / Project cost:
€ 398.154,92

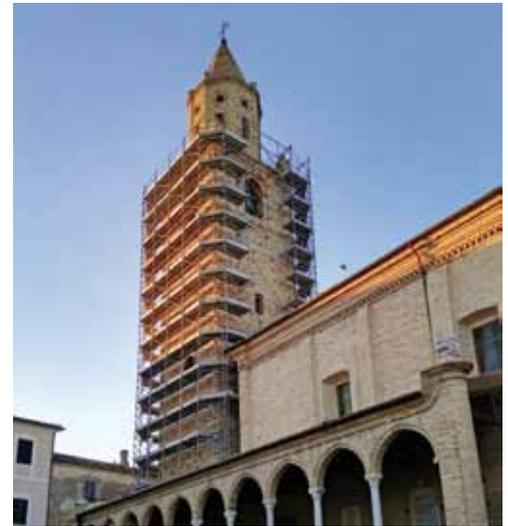
Lavori eseguiti / Performed works:
L'intervento prevede lavori di miglioramento sismico sulla struttura portante dell'edificio. Sono previsti incrementi delle sezioni di gran parte dei pilastri in cemento armato da eseguire a tutti i livelli, realizzazione di nuovi setti, alleggerimento delle strutture in aggetto (balconi) mediante demolizione dei parapetti e delle fioriere esistenti. Lavori di finitura connessi ai lavori strutturali.

Seismic retrofit works on the load-bearing structure of the building. The work includes increasing the sections of most reinforced concrete pillars, to be carried out at all levels, building new partition walls and lightening overhanging structures (balconies) through the demolition of existing planters and parapets. Finishing works linked to the structural works.

Messa in sicurezza torre campanaria collegiata di San Michele Arcangelo Città Sant'Angelo (PE)

Lavori di pronto intervento per la messa in sicurezza della Torre Campanaria della Collegiata di San Michele Arcangelo alle condizioni ante-sismi, mediante rinforzo della muratura esistente attraverso la realizzazione di un sistema a traliccio costituito da montanti e trasversi in legno lamellare con catene e controventi in acciaio.

Emergency works for the implementation of safety measures in the Bell Tower of the Collegiate Church of San Michele Arcangelo, aimed at bringing it back to its pre-earthquake conditions, through the reinforcement of existing walls and the creation of a lattice structure with uprights and crossbars in glued laminated timber with steel braces and chains.



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:

Corso Vittorio Emanuele, 19,
Città Sant'Angelo (PE)

Committente / Client:

Comune di Città Sant'Angelo

Anno / Year:

2016/17

Importo lavori / Project cost:

€ 197.619,39

Lavori eseguiti / Performed works:

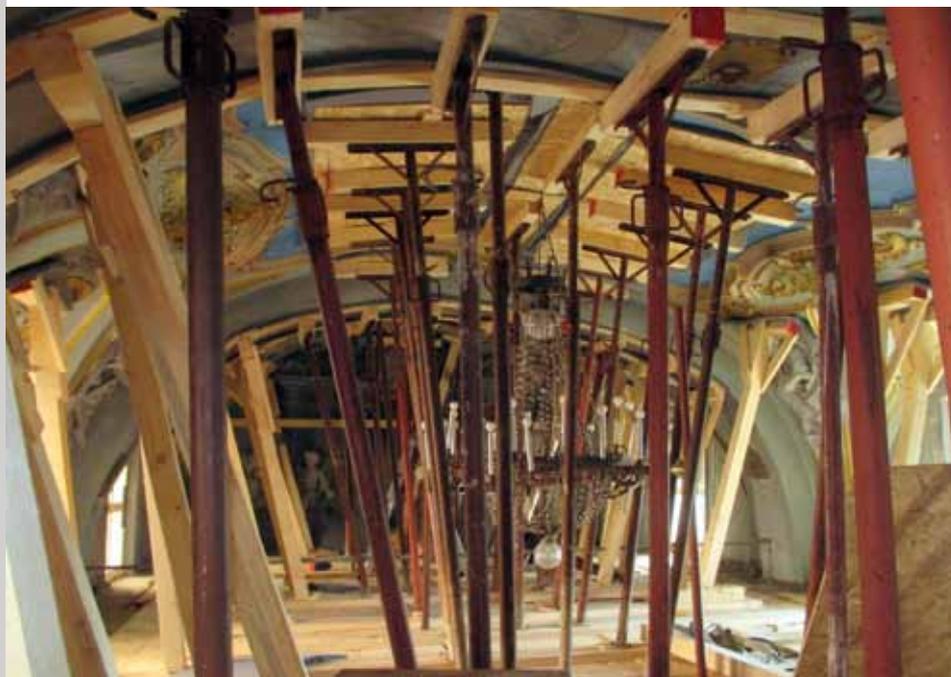
- Ripristino continuità muraria e chiusura buche pontae attraverso l'utilizzo di mattoni di reimpiego e malta;
 - utilizzo di piastre metalliche di appoggio alla base dei montanti lignei del livello di partenza del sistema tralicciato;
 - sistema di cerchiatura lanterna costituito da piastre metalliche e cavi a trefolo con tenditori;
 - messa in sicurezza pennacchi e cerchiatura aperture attraverso l'utilizzo di legno massiccio;
 - realizzazione di tiranti orizzontali con elemento metallico intero attraverso il serraggio dei bulloni di ancoraggio alla piastra.
-
- Restoration of the wall continuity and plugging of putlog holes using mortar and reuse bricks;
 - use of support metal plates at the base of the wood uprights of the lattice system's first level;
 - roof lantern reinforcement system made up of metal plates and stranded cables with turnbuckles;
 - safety measures of pendentives and reinforcement of openings using solid wood;
 - installation of horizontal tie-rods with a one-piece metal element by tightening the fastening bolts to the plate.





Ricostruzione Sisma 2016 ■ Messa in sicurezza torre campanaria S. Michele (Città S. Angelo)

Messa in sicurezza chiesa San Filippo Neri Montorio al Vomano (TE)



Interventi finalizzati alla messa in sicurezza del bene culturale "Chiesa San Filippo Neri".

Implementation of safety measures for the cultural asset of "Chiesa San Filippo Neri".



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
Largo San Filippo - Montorio al Vomano (TE)

Committente / Client:
Parrocchia di San Rocco

Anno / Year:
2017

Importo lavori / Project cost:
€ 56.607,09

Lavori eseguiti / Performed works:

- Puntellatura provvisoria
 - Interventi sulle murature a scuci cuci
 - Ripristino copertura.
-
- *Temporary propping up*
 - *Like-for-like replacement on the walls*
 - *Roofing restoration.*



Messa in sicurezza torrino sede comunale Montorio al Vomano (TE)



Lavori di pronto intervento per la messa in sicurezza del torrino della sede del Comune di Montorio al Vomano danneggiatosi a seguito degli eventi sismici del 26 agosto, del 30 ottobre 2016 e giorni seguenti.

Emergency works for the implementation of safety measures on the tower of the Town Hall of Montorio al Vomano, damaged by the earthquakes of the 26th August and 30th October 2016 and following days.

SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
Montorio al Vomano (TE)

Committente / Client:
Comune di Montorio al Vomano

Anno / Year:
2017

Importo lavori / Project cost:
€ 16.000,00

Lavori eseguiti / Performed works:

- Demolizione di controparete interna pericolante
- Cerchiatura con tiranti in acciaio
- Puntellamento delle aperture.
- Demolition of a precarious internal counter-wall
- Reinforcement with steel tie-rods
- Propping up of openings.



Messa in sicurezza chiesa del Santissimo Salvatore Leognano - Montorio al Vomano (TE)



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
Leognano - Montorio al Vomano (TE)
Committente / Client:
Parrocchia del Santissimo Salvatore
Anno / Year:
2017
Importo lavori / Project cost:
€ 67.369,07

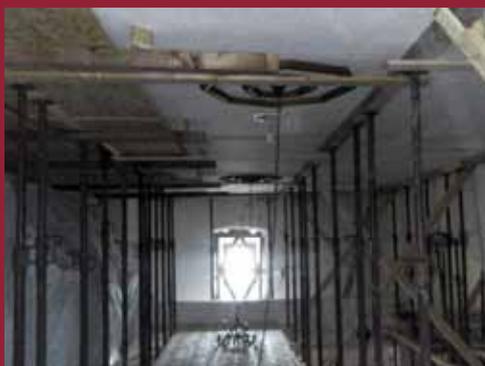
Lavori eseguiti / Performed works:
Puntellatura provvisoria; Puntellamento della navata principale e dell'aula adiacente mediante puntelli in acciaio e legname, costituita da ritti, tavole, fasce, gattelli, croci e simili; Rimozione del manto di copertura con accantonamento dei coppi per il futuro riutilizzo; Realizzazione di manto provvisorio, mediante pannelli OSB da 21 mm fissati sulle travi in legno esistenti e sovrastante impermeabilizzazione con guaina ardesiata, compreso i canali di gronda, le converse e le scossaline per convogliare le acque meteoriche verso lo smaltimento; Sostituzione di travi rotte e integrazione di travi portanti nelle zone inflesse; Inserimento di 2 tiranti in ferro sulla navata sinistra; Intervento di scuci-cuci sulla parte superiore del campanile a vela.

Temporary propping up; propping up of the nave and the adjacent hall through steel and wood props, made up of supporting poles, boards, bands, short shelves, crosses and the like; removal of the roofing, and storage of the Roman roof tiles for future use; laying of temporary cover using 21 mm OSB panels attached to existing wooden beams and overlying waterproofing with slate insulation, including rain gutters, valley gutters and flashing used to drain rainwater to the disposal; replacement of broken beams and installation of load-bearing beams in curved areas; installation of 2 iron tie-rods on the left aisle; like-for-like replacement on the upper part of the bell gable.

Interventi finalizzati alla messa in sicurezza della Chiesa Del Santissimo Salvatore sita in località Leognano di Montorio al Vomano. Il luogo di culto già dichiarato temporaneamente inagibile a seguito degli eventi sismici susseguitosi nella Regione Abruzzo dal 6 aprile 2009, ha subito un aggravamento dei danni a seguito dello sciame sismico susseguitosi dal 24 agosto 2016. La Chiesa ha successivamente subito crolli in più parti del solaio sottotetto e presentava lesioni evidenti sugli arconi a tutto sesto che danno alla navata, con pericolo di gravi danni agli altari in legno dipinto in oro posti sulle parte laterale, tutti riconducibili allo stile barocco, impreziositi da un gran numero di opere d'arte sacra.

Implementation of safety measures for the Church of the Santissimo Salvatore located in Leognano, in the municipality of Montorio al Vomano. The place of worship, already declared temporarily unsafe after the earthquakes that have hit the Abruzzo Region since 6th April 2009, has experienced an increase in damages after the earthquake swarm started on 24th August 2016.

Several parts of the church roof void have collapsed and there are evident damages on the round arches which overlook the nave, with the risk of serious damages to the gold-painted wooden altars placed laterally, all Baroque style and adorned with a large amount of sacred artwork.



Messa in sicurezza chiesa di San Sebastiano Collevecchio - Montorio al Vomano (TE)



Lavori di messa in sicurezza di un bene culturale in località Collevecchio di Montorio al Vomano, Chiesa di San Sebastiano per pericolo alla pubblica incolumità.

Implementation of safety measures in a cultural asset located in Collevecchio, in the municipality of Montorio al Vomano, the Church of San Sebastiano, as it poses a danger to public health and safety.



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
Collevecchio - Montorio al Vomano (TE)

Committente / Client:
Comune di Montorio al Vomano

Anno / Year:
2017

Importo lavori / Project cost:
€ 16.413,52

Lavori eseguiti / Performed works:

- Ripristino muratura lesionata cuspide
 - Riposizionamento masso lapideo
 - Restauro e ricollocamento di croce in ferro.
-
- *Restoration of the damaged tented roof wall*
 - *Repositioning of the rock*
 - *Restoration and repositioning of the icon cross.*

Edilizia Civile

pag 82

- Complesso residenziale "Deep Blue Resort" - Giulianova

pag 84

- Complesso residenziale "Condominio Bauhaus" - Teramo

pag 88

- Complesso residenziale "Condominio Edil FAG" - Teramo

pag 89

- Complesso residenziale "Condominio Edil FAG 2" - Montorio al V. (Te)



POLISINI
POLISINI group
COSTRUZIONI

Complesso residenziale "Deep Blue Resort" Giulianova (TE)

Ubicato in un'area urbana centrale di Giulianova, località balneare di alto pregio, a due passi dal mare, l'edificio spicca per la linea moderna, con elementi prospettici discontinui e contrastanti evidenziati da toni di colore che lo rendono al tempo stesso deciso ed accattivante. Realizzato con una struttura in cemento armato conforme alla normativa antisismica, presenta un involucro esterno altamente prestante sotto il profilo energetico costituito da murature in blocchi alleggeriti e cappotto esterno, per eliminare qualsiasi tipo di ponte termico, collocando le unità abitative interne in classe A. L'edificio è costituito da n.13 unità residenziali, ampi locali commerciali, parcheggi con box dedicati, posti auto coperti e fondaci di pertinenza. Per la realizzazione degli interni sono stati impiegati materiali di alto pregio e qualità. Sotto l'aspetto impiantistico sono state utilizzate le migliori e più moderne tecnologie atte a garantire una grande efficienza energetica, con impianti ibridi Immergas, caldaie a condensazione e pompe di calore a basso consumo. Infine in copertura è presente un impianto fotovoltaico per l'azzeramento delle spese relative all'ascensore ed all'illuminazione esterna.



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
Viale Crucoli - Giulianova (TE)

Committente / Client:
Edilizia Polisini Fiorenzo s.r.l.

Anno / Year:
2016

N° unità / Units number:
13 + locali commerciali
13 + business premises



Located in a central urban area in Giulianova, valuable sea-side place, a few steps from the sea, the building stands out for its modern design, with uneven and conflicting perspective elements highlighted by color tones that make it strong and captivating at the same time. Built with a reinforced concrete frame compliant with anti-seismic regulations, it has a highly performing external covering from the energy perspective, made up of masonry in lightweight blocks and external coating, to remove any kind of thermal bridge, placing the inner housing units in Class A.

The building consists of 13 residential units, wide business premises, car parks with dedicated lock-up garage, covered parking spaces and warehouses. High quality materials have been used to build the interiors.

As for plant engineering, they used the best and latest technologies to ensure an excellent energy efficiency, with hybrid Immergas systems, condensation boilers and low-consumption heat pumps.

In the end, the roof contains a photovoltaic system to cut the costs of the lift and outdoor lighting.



Complesso residenziale "Bahuaus" Viale Crucoli - Teramo

Complesso residenziale ultimato nel 2015 costituito da 2 palazzine per complessivi 60 alloggi, locali commerciali, box e posti auto interni. Situato alle porte del centro storico di Teramo, tra Viale Crucoli e Via IV Novembre.

Gli appartamenti sono di varie metrature ed a partire da 4 ambienti fino ad 8 ambienti, con finiture di pregio e completamente personalizzabili.

Punti di forza sono il confort acustico delle unità abitative garantito da compartimentazioni fonoisolanti tra gli appartamenti e pannelli antirumore tra i livelli, l'isolamento termico, l'impianto elettrico rispondente alla normativa CEI 64/8 V3 con predisposizione domotica ed impianto anti-intrusione, impianto fotovoltaico condominiale ed impianto termico all'avanguardia dotato di riscaldamento/raffrescamento a pavimento, solare termico ed impianto geotermico a servizio della centrale condominiale.



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File



Località / Location:
Teramo - Viale Crucoli

Committente / Client:
Gruppo 3 s.r.l. Sviluppo Immobiliare

Anno / Year:
2010 - 2015

N° unità / Number units:
60 + locali commerciali
60 + business premises





Residential complex completed in 2015, consisting of two buildings for a total of 60 houses, business premises, garage and car parking. It is located just outside the old town of Teramo, between Viale Crucioi and Via IV Novembre. The flats have various sizes, ranging from 4 rooms to 8 rooms, with prestigious finishes that are fully customizable. Its strengths are the acoustic comfort of the housing units, ensured by soundproofing compartments between the flats and noise-abating panels between the levels, thermal insulation, the electrical system that complies with CEI 64/8 V3 with home automation arrangement and anti-intrusion system, communal photovoltaic system and advanced heating system equipped with underfloor heating / cooling, solar thermal energy and geothermal system in the condominium central service.

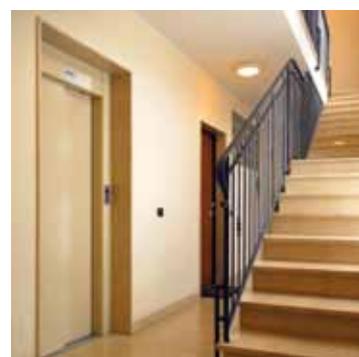






Edilizia Civile ■ Complesso residenziale "Bahhaus" - Viale Crucoli (Teramo)

Complesso residenziale condominio "Edil FAG" Via Morganti - Teramo



Il complesso residenziale "EdilFAG" è situato alle porte del centro storico di Teramo.

E' costituito da tre livelli interrati con appartamenti, box auto indipendenti, un locale di 1.300 mq adibito ad uso deposito, e cinquepiani con 18 unità, di cui 5 attici duplex, con metrature a partire da 40 mq fino ad arrivare ai 160 mq.

Ogni appartamento è dotato di cantine/fondaci, box o posto auto esterno.

Il complesso è dotato di ascensore, impianto termico ed elettrico autonomi ed interni realizzati con materiali di pregio.

The residential complex "EdilFAG" is located just outside the old town of Teramo. It consists of three underground levels with flats, independent garages, a room of 1300 square meters used as a warehouse, and five floors with 18 units, of which 5 duplex penthouses with sizes ranging from 40 square meters up to 160 square meters.

Each flat is equipped with cellars / storerooms, garage or parking space. The complex has a lift, independent heating and electrical systems and interiors made with quality materials.

SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File

Località / Location:
Teramo
Via Morganti

Committente / Client:
Condominio Edil FAG

Anno / Year:
2005

N° unità / Number units:
18



Complesso residenziale condominio "Edil FAG 2" Via Palermo - Montorio al V. (TE)

Complesso ultimato nel 2010 in zona residenziale a Montorio al Vomano costituito da due edifici adiacenti per complessivi 14 appartamenti dotati di box auto indipendenti e cantine/fondaci.

Appartamenti con metrature a partire da 70 mq con 4 ambienti fino a 120 mq con 8 ambienti.

Punti di forza: confort acustico, isolamento termico con cappotto esterno, impianti fotovoltaici condominiali, finiture di pregio.



SCHEDA TECNICA LAVORO

Work Technical File

Località / Location:
Montorio al Vomano
Via Palermo

Committente / Client:
Condominio Edil FAG

Anno / Year:
2010

N° unità / Number units:
14



Building completed in 2010 in a residential area in Montorio al Vomano, consisting of two adjacent buildings for a total of 14 flats having independent lock-up garages and cellars/storerooms.

Flats sized from 70 sqm with 4 rooms up to 120 sqm with 8 rooms.

Strengths: acoustic comfort, thermal insulation with external coating, communal photovoltaic systems, prestigious finishes.



Noleggio Autogrù



POLISINI
POLISINI group
COSTRUZIONI

Noleggio Autogrù

La POLISINI Group svolge anche il servizio di noleggio autogrù con un parco mezzi di assoluta qualità:

- Autogrù Effer 980 Q. 200 telescopica con piattaforma aerea mt. 40
- Autogrù Effer 335 Q. 56 con braccio telescopico mt. 30
- Autogrù Effer 75 Q. 31 con braccio telescopico mt. 14
- Autogrù Effer 45/45 Q. 18 con braccio telescopico mt. 9
- Piattaforma Artica 2100 Q. 12 altezza massima m. 21



TRUCK CRANE RENTAL

POLISINI Group also rents out truck cranes with an excellent quality fleet:

- Telescopic Effer 980 Q. 200 crane with air platform mt. 40
- Effer 335 Q. 56 crane with telescopic arm mt. 30
- Effer 75 Q. 31 crane with telescopic arm mt. 14
- Effer 45/45 Q. 18 crane with telescopic arm mt. 9
- 2100 Q. 12 arctic platform, maximum height m. 21









POLISINI
group
COSTRUZIONI



Montorio al Vomano
Sede 1
SS150



Montorio al Vomano
Sede 2
Zona Industriale Trinità



L'Aquila
Sede 3
Zona Industriale Pile



Giulianova
Green Service
Zona Industriale
ColleranESCO



S.S. 150 Bivio Leognano
64046
Montorio al Vomano (TE)
Tel: +39 0861.590417
Fax: +39 0861.599028
Mail: info@polisini.com



S.S. 150 Bivio Leognano
64046
Montorio al Vomano (TE)
Tel: +39 0861.590215
Fax: +39 0861.590206
Mail: info@polisini.com



Via Settembrini, 49
64046
Montorio al Vomano (TE)
Tel: +39 0861.590215
Fax: +39 0861.590206
Mail: restaurasrl@polisini.com



Via Saragat, snc
Zona Industriale Pile
67100 L'AQUILA
Tel: +39 0862.317132
Fax: +39 0862.323910
Mail: renovasrl@email.it



S.S. 150 Bivio Leognano
64046
Montorio al Vomano (TE)
Tel: +39 0861.590417
Fax: +39 0861.599028
Mail: energia@polisini.com



Via Saragat, snc
Zona Industriale Pile
67100 L'AQUILA
Tel: +39 0862.317132
Fax: +39 0862.317132



Zona Industriale
ColleranESCO - Giulianova (TE)
Tel: +39 085.8002632
Fax: +39 085.8002632
Mail: info@greenservicesrl.it
www.greenservicesrl.it



www.polisini.com